

Số: ~~206~~/TB-CCTHADS

Thanh Trị, ngày 07 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (THADS) được sửa đổi bổ sung năm 2014.

Căn cứ Bản án số 19/2021/DS-ST ngày 23 tháng 4 năm 2021 của Toà án nhân dân huyện Thanh Trị tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định số 17/2021/QĐST-DS ngày 16 tháng 11 năm 2021 của Toà án nhân dân huyện Thanh Trị tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 174/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 05/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trị.

Căn cứ biên bản thỏa thuận giá tài sản kê biên, biên bản thỏa thuận tổ chức thẩm định giá ngày 13/4/2023 của Chi cục THADS huyện Thanh Trị.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trị đã kê biên tài sản thuộc quyền sở hữu, sử dụng của: Bà **Nguyễn Thị Cung**, sinh năm 1971 và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông **Lê Văn Hiến**, sinh năm 1968, địa chỉ: Cùng trú tại ấp Tân Phước, xã Thanh Tân, huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng.

Trong quá trình tổ chức cưỡng chế kê biên tài sản, Chấp hành viên đã thông báo cho các đương sự tổ chức thỏa thuận giá tài sản kê biên, thỏa thuận tổ chức thẩm định giá. Tuy nhiên, việc thỏa thuận giá, thỏa thuận tổ chức thẩm định giá không thành.

Nay, Chi cục THADS huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục THADS huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng.

Địa chỉ: ấp 3, thị trấn Phú Lộc, huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng.

2. Tên tài sản thẩm định giá:

Một phần quyền sử dụng đất thửa số 30, diện tích **1.418m²**, tờ bản đồ số 13, loại đất: LUC, tọa lạc tại ấp Tân Phước, xã Thanh Tân, huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng. Đất do bà Nguyễn Thị Cung đứng tên giấy chứng nhận QSD đất. GCNQSD đất số 3980/BV 276117.

3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Tổ chức thẩm định giá phải trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng;

- Tổ chức thẩm định giá phải đảm bảo đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Trong thời hạn **02(Hai)** ngày làm việc, từ ngày 07/7/2021 đến hết ngày 10/7/2023(giờ hành chính). Nếu các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu thì lập 01(Một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gửi về Chi cục THADS huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng. Hạn chót nhận hồ sơ vào lúc 16 giờ 30 phút ngày 10/7/2023.

Hết thời hạn trên, Chi cục THADS huyện Thạnh Trị sẽ chỉ định Tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Tổng Cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Sóc Trăng;
- Lưu; VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thanh Tâm