

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH SÓC TRĂNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THẠNH TRỊ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 345/TB-THADS

Thanh Trị, ngày 22 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 04/2021/QĐST-DS ngày 20 tháng 01 năm 2021 của
Toà án nhân dân huyện Thanh Trị tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 281/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 02
năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 342/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 4
năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 10/QĐ-CCTHADS
ngày 12 tháng 5 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trị.

Căn cứ biên bản thỏa thuận giá tài sản kê biên, thỏa thuận Tổ chức thẩm
định giá ngày 27/12/2023 của Chi cục THADS huyện Thanh Trị.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 05 tháng 02 năm 2024 của Chi nhánh
Cty Cổ phần tư vấn đầu tư & thẩm định giá Sao Việt Tại tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 18 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành
án dân sự huyện Thanh Trị về việc thỏa thuận chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về Tổ chức bán đấu giá tài
sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trị, địa chỉ: ấp 3,
thị trấn Phú Lộc, huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng cần lựa chọn tổ chức bán đấu
giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Một phần quyền sử dụng đất thừa số 779, tờ bản đồ số 06, diện tích
1.860,7m², loại đất LUC, tọa lạc tại ấp Trà Do, xã Lâm Kiết, huyện Thanh Trị,
tỉnh Sóc Trăng. Đất do bà Triệu Lâm Mỹ Hằng, sinh năm 2001 đứng tên giấy
chứng nhận QSD đất nhưng đã bị Tòa án nhân dân huyện Thanh Trị hủy bỏ một
phần giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với diện tích 1.860,7m² theo Bản án số
98/2023/DS-ST ngày 29/9/2023. Với giá trị tài sản 124.667.000 đồng (Một trăm
hai mươi bốn triệu sáu trăm sáu mươi bảy ngàn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trị thông báo để
các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

- Tổ chức bán đấu giá phải trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng;

- Tổ chức bán đấu giá phải đảm bảo đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về bán đấu giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Thông báo chào phí dịch vụ bán đấu giá tài sản;
2. Bộ hồ sơ năng lực tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá tài sản;
3. Bảng tự đánh giá các tiêu chí, chấm điểm.

Thời gian nộp hồ sơ: 03 (Ba) ngày làm việc, từ ngày 22/3/2024 đến hết ngày 26/3/2024 (giờ hành chính). Các tổ chức bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Sóc

Hình thức nộp hồ sơ: Gửi trực tiếp về Chi cục THADS huyện Thanh Trì, tỉnh Sóc Trăng hoặc qua đường Bưu điện. Hạn chót nhận hồ sơ vào lúc 16 giờ 30 phút ngày 26/3/2024.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án huyện Thanh Trì, địa chỉ: ấp 3, thị trấn Phú Lộc, huyện Thanh Trì, tỉnh Sóc Trăng.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Sóc Trăng;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thanh Trì;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thanh Tâm