

Số 26.../TB-THADS

Ngã Năm, ngày 06.. tháng .6.. năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 59/2022/DS-ST ngày 22 tháng 08 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Bản án số 17/2022/DS-ST ngày 28 tháng 03 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Bản án số 42/2022/DS-ST ngày 21 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Bản án số 75/2022/DS-ST ngày 13 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Bản án số 72/2022/DS-ST ngày 13 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng,

Căn cứ Bản án số 92/2022/DS-ST ngày 03 tháng 10 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng,

Căn cứ Quyết định số 15/2022/QĐCNHGT-DS ngày 22 tháng 08 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng,

Căn cứ Quyết định số 06/2022/QĐCNHGT-DS ngày 02 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng,

Căn cứ Quyết định số 01/2022/QĐCNHGT-DS ngày 04 tháng 5 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng,

Căn cứ Quyết định số 04/2022/QĐST-DS ngày 05 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng,

Căn cứ Quyết định số 05/2022/QĐCNHGT-DS ngày 30 tháng 5 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng,

Căn cứ Quyết định số 33/2022/QĐCNHGT-DS ngày 21 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng,

Căn cứ Quyết định thi hành án số 63/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 529/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 8 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng



Căn cứ Quyết định thi hành án số 410/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 05 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 145/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 11 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 195/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 01 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 142/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 11 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 99/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 188/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 189/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 143/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 65/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 357/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 04 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 127/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 97/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 409/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 5 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 62/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 483/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 7 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 146/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 11 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 411/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 5 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 162/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 1 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số Vc/04/020/BĐS-ST ngày 15 tháng 8 năm 2023 của Công ty TNHH thẩm định giá Đỉnh Vàng;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm thông báo công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên đơn vị có tài sản đấu giá

- Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm.
- Khóm 3, phường 1, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng.

2. Tên tài sản, số lượng, giá khởi điểm.

Toàn bộ thửa đất số 1074, tờ bản đồ số 05, diện tích 367m² loại đất trồng lúa nước tọa lạc tại ấp 3, thị trấn Ngã Năm, huyện Ngã Năm (nay là khóm 3, phường 1, thị xã Ngã Năm), tỉnh Sóc Trăng theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 272879 do Ủy ban nhân dân huyện Ngã Năm (nay là Ủy ban nhân dân thị xã Ngã Năm) cấp cho hộ ông Phan Thanh Hoàng, bà Tạ Thị Diễm Phượng đứng tên ngày 04/01/2007 vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H.751 (Chi tiết theo biên bản kê biên tài sản ngày 10 tháng 02 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm)

Giá khởi điểm: **689.598.000** đồng (Sáu trăm tám mươi chín triệu, năm trăm chín mươi tám nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH16 ngày 17/11/2016 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam về đấu giá tài sản bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp và Sở Tư pháp công bố;

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu.

Thời gian: Từ 07 giờ 00 phút ngày 07 tháng 6 năm 2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 08 tháng 6 năm 2023 (trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng (Nộp trực tiếp).

Mọi chi tiết liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, địa chỉ: Khóm 3, phường 1, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng. Điện thoại: 02993.869.926.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm sẽ thông báo cho tổ chức được lựa chọn, các tổ chức, đơn vị không được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn.



Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT đấu giá tài sản;
- Trang TT Cục THADS tỉnh Sóc Trăng;
- Lưu: HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Đễ