

Số: 226./TB-CCTHADS

Thanh Trị, ngày 13 tháng 4 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (THADS) được sửa đổi bổ sung năm 2014.

Căn cứ Bản án số 97/2018/DS-PT ngày 08 tháng 8 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 39/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 40/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 02 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Trị;

Căn cứ biên bản thỏa thuận giá tài sản kê biên, biên bản thỏa thuận tổ chức thẩm định giá ngày 05/4/2021 của Chi cục THADS huyện Thạnh Trị.



Trong quá trình tổ chức cưỡng chế kê biên tài sản, Chấp hành viên đã thông báo cho các đương sự tổ chức thỏa thuận giá tài sản kê biên, thỏa thuận tổ chức thẩm định giá. Tuy nhiên, việc thỏa thuận giá, thỏa thuận tổ chức thẩm định giá không thành.

Nay, Chi cục THADS huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục THADS huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng.

Địa chỉ: ấp 3, thị trấn Phú Lộc, huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng.

**2. Tên tài sản thẩm định giá:**

**2.1** Một phần quyền sử dụng đất thửa số **632**, diện tích **3.024,8m<sup>2</sup>**, tờ bản đồ số 05, loại đất: LUC, tọa lạc tại ấp Kiết Lợi, xã Lâm Kiết, huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng. Đất do bà Giang Thị Cụt (đã chết) đứng tên giấy chứng nhận QSD đất, số giấy 126/D 716925, được UBND huyện Thạnh Trị cấp giấy ngày 13/5/1995.

**2.2.** Một phần quyền sử dụng đất thửa số **632**, tờ bản đồ số 05, diện tích **1.550,7m<sup>2</sup>**, loại đất: LUC. Đất do bà Giang Thị Cụt (đã chết) đứng tên giấy chứng nhận QSD đất, số giấy 126/D0716925, được UBND huyện Thạnh Trị cấp giấy ngày 13/5/1995.

**2.3.** Thửa số **1227**, tờ bản đồ số 05, diện tích **2.097,4m<sup>2</sup>**, loại đất: LUC. Tất cả tọa lạc ấp Kiết Lợi, xã Lâm Kiết, huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng. Đất do ông **Huỳnh Hà** đứng tên giấy CNQSD đất, số giấy BV276571, được UBND huyện Thạnh Trị cấp giấy ngày 18/11/2014

**3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản:**

- Tổ chức thẩm định giá phải trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng;
- Tổ chức thẩm định giá phải đảm bảo đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

**4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:**

Trong thời hạn 02(Hai) ngày làm việc, từ ngày 14/4/2021 đến hết ngày 15/4/2021(giờ hành chính). Nếu các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu thì lập 01(Một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gửi về Chi cục THADS huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng. Hạn chót nhận hồ sơ vào lúc 16 giờ 30 phút ngày 15/4/2021.

Hết thời hạn trên, Chi cục THADS huyện Thạnh Trị sẽ chỉ định Tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định.

*Trân trọng thông báo./.*

***Nơi nhận:***

- Trang TTĐT Tổng Cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Sóc Trăng;
- Lưu; VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thanh Tâm**



