

Số: ~~327~~ /TB-CCTHADS

Thanh Trị, ngày 13 tháng 4 năm 2021

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (THADS) được sửa đổi bổ sung năm 2014.

Căn cứ Bản án số 40/2016/DS-PT ngày 15 tháng 3 năm 2016 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 329/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 4 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Trị.

Căn cứ biên bản thỏa thuận giá tài sản kê biên, biên bản thỏa thuận tổ chức thẩm định giá ngày 13/4/2021 của Chi cục THADS huyện Thạnh Trị.

Trong quá trình tổ chức cưỡng chế kê biên tài sản, Chấp hành viên đã thông báo cho các đương sự tổ chức thỏa thuận giá tài sản kê biên, thỏa thuận tổ chức thẩm định giá. Tuy nhiên, việc thỏa thuận giá, thỏa thuận tổ chức thẩm định giá không thành.

Nay, Chi cục THADS huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng thông báo lựa chọn Tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục THADS huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng.

Địa chỉ: ấp 3, thị trấn Phú Lộc, huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng.

**2. Tên tài sản thẩm định giá:**

Một phần quyền sử dụng đất thửa số 1212, tờ bản đồ số 03, diện tích 4,044m<sup>2</sup>, loại đất lúa, tọa lạc tại ấp Trung Bình, xã Tuân Tức, huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng. Đất do bà Lâm Ngọc Nữ đứng tên giấy chứng nhận QSD đất, cấp ngày 08/10/2003 do UBND huyện Thạnh Trị cấp, số giấy Y 446762 đã bị hủy theo Bản án số 40/2016/DS-PT ngày 15/3/2016 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng.

**3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản:**

- Tổ chức thẩm định giá phải trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng;
- Tổ chức thẩm định giá phải đảm bảo đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

**4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:**

Trong thời hạn 02(Hai) ngày làm việc, từ ngày 14/4/2021 đến hết ngày 15/4/2021(giờ hành chính). Nếu các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu thì lập 01(Một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gửi về Chi cục THADS huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng. Hạn chót nhận hồ sơ vào lúc 16 giờ 30' phút ngày 15/4/2021.

Hết thời hạn trên, Chi cục THADS huyện Thạnh Trị sẽ chỉ định Tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định.

*Trân trọng thông báo./.*

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Tổng Cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Sóc Trăng;
- Lưu; VT, HSTHA. .

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thanh Tâm**