

Số: 469/TB-CCTHADS

Thanh Trị, ngày 04 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (THADS) được sửa đổi bổ sung năm 2014.

Căn cứ Quyết định số 480/2020/HSPT-QĐ ngày 20 tháng 8 năm 2020 của Toà án nhân dân Cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 12/2019/HSPT-ST ngày 15 tháng 8 năm 2019 của Toà án nhân dân tỉnh Sóc Trăng.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 298/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 299/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 300/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 301/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Bản án số 05/2019/DS-ST ngày 18 tháng 3 năm 2019 của Toà án nhân dân huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 555/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 5 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 544/QĐ-CCTHA ngày 09 tháng 5 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Trị.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 24 tháng 5 năm 2021 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt.

Nay, Chi cục THADS huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá: Chi cục THADS huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng.

Địa chỉ: ấp 3, thị trấn Phú Lộc, huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng.

2. Tên tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất thửa số 741, diện tích **88,62m²**, tờ bản đồ số 09, loại đất: Đất thổ cư, gắn liền nhà ở, thời hạn sử dụng: Lâu dài, tọa lạc tại ấp 15, xã Vĩnh Lợi, huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng đất do hộ ông Hồ Trung Dũng đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được Ủy ban nhân dân huyện Thạnh Trị cấp ngày 21/11/2008. Số giấy AM 808404. Với giá đã thẩm định: **504.826.000 đồng**(Năm trăm lẻ bốn triệu tám trăm hai mươi sáu ngàn đồng), trong đó, giá trị đất ở: 385.851.000 đồng, giá trị căn nhà ở: 118.975.000 đồng.

3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Tổ chức bán đấu giá phải trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng;
- Tổ chức bán đấu giá phải đảm bảo đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về bán đấu giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Trong thời hạn 03(Ba) ngày làm việc, từ ngày 04/6/2021 đến hết ngày 08/6/2021(giờ hành chính). Nếu các tổ chức bán đấu giá tài sản có nhu cầu thì lập 01(Một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá gửi về Chi cục THADS huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng. Hạn chót nhận hồ sơ vào lúc 16 giờ 30 phút ngày 08/6/2021.

Hết thời hạn trên, Chi cục THADS huyện Thạnh Trị sẽ chỉ định Tổ chức bán đấu giá tài sản theo quy định.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Sóc Trăng;
- Lưu; VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thanh Tâm