

Số: 466/TB-CCTHADS

Vĩnh Châu, ngày 17 tháng 9 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Mục 2 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số: 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số: 16/2014/QĐ-PT ngày 12 tháng 9 năm 2014 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 65/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 10 năm 2014 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 06 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số: 420/TB-CCTHADS ngày 28 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.

Do các đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản nên Chấp hành viên - Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản của ông Trần Văn Hải, sinh năm 1952 và bà Trương Thị Diệu, sinh năm 1960, cùng địa chỉ: ấp Ca Lạc A, xã Lạc Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng, địa chỉ: đường 30/4, khóm 2, phường 1, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng, do Chấp hành viên Huỳnh Trung Sơn được phân công tổ chức thi hành án đại diện.

**2. Thông tin về tài sản kê biên xử lý bao gồm:**

**2.1 Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 466 (Thửa 34 cũ), thuộc một phần thửa cũ 34, tờ bản đồ số: 03 (tờ số 03 cũ), Diện tích: 2.920,1 m<sup>2</sup>, Loại đất: CLN, đất tọa lạc tại: ấp Ca Lạc A, xã Lạc Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.**

Giá trị tài sản là: 160.606.000 đồng (Một trăm sáu mươi triệu, sáu trăm lẻ sáu nghìn đồng).

### **3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:**

Khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016.

### **4. Hồ sơ đăng ký của tổ chức bán đấu giá:**

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.
- Tổ chức đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá tài sản không được lựa chọn.

### **5. Thời gian, địa điểm và hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia:**

- Kể từ ngày thông báo công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục THADS, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS trong 03 ngày làm việc liên tiếp (giờ hành chính),
- Việc nộp hồ sơ có thể thực hiện qua dịch vụ bưu chính (mọi chi tiết xin liên hệ ông Huỳnh Trung Sơn, qua số điện thoại 0902320234).

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết và đăng ký tham gia./.

#### **Nơi nhận:**

- Trang TTĐT- Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT – CTHADS tỉnh Sóc Trăng;
- Các tổ chức bán đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Huỳnh Trung Sơn**