

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH THÁI BÌNH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN HƯNG HÀ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 88 /TB-THADS

Hung Hà, ngày 14 tháng 6 năm 2024.

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 02/2023/DSST ngày 23/3/2023 của Tòa án nhân dân huyện  
Hung Hà, tỉnh Thái Bình.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 518/QĐ-CCTHA ngày 25/5/2023 của Chi cục  
Thi hành án dân sự huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình.

Căn cứ biên bản tự nguyện giao, nhận tài sản thi hành án ngày 23/5/2024 của  
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hưng Hà.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 10 tháng 6 năm 2024 của Công ty cổ phần  
tư vấn và thẩm định giá DVT Việt nam.

Do các bên đương dự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá tài sản.  
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình; địa chỉ:  
Số 108, đường Long Hưng, thị trấn Hưng Hà, huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình cần lựa  
chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên  
sau:

#### \* Tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất: Thửa số 374; tờ bản đồ số 08 diện tích 67,5 m<sup>2</sup>, Đất đã  
được UBND huyện Hưng Hà cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu  
nhà và tài sản khác gắn liền với đất số BR 764847 ngày 11/12/2013. Địa chỉ thửa đất:  
thôn Bùi Xá, xã Tân Lễ, huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình.

- Tài sản trên đất: Phần xây dựng trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:  
01 ngôi nhà mái bằng một tầng không cột, xây gạch chỉ, tường xây 20, nền móng xử  
lý cọc tre, công trình phụ khép kín, có gác xép, tum. Cửa gỗ không khung bao. Phần  
xây dựng ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Nhà mái bằng tường xây 10,  
chiều rộng 4,5m; chiều dài 8m, nền móng xử lý cọc tre, lợp mái chống nóng bằng tôn.

\* Tổng cộng giá khởi điểm của các tài sản trên là: 1.375.000.000 đồng. (Một  
tỷ ba trăm bảy mươi năm triệu đồng).

#### \* Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

- Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí theo quy định tại Điều 56 luật đấu  
giá tài sản, Điều 3 và phụ lục I của Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022  
của Bộ Tư pháp và Quyết định 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục

thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự.

**\* Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản.
- Hồ sơ năng lực, biểu phí đấu giá và các tài liệu khác có liên quan.
- Có bảng tự chấm điểm các tiêu chí theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án do Tổng cục thi hành án ban hành kèm theo Quyết định 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 và Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp;

**\* Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 14 tháng 6 năm 2024 đến hết ngày 17 tháng 6 năm 2024.

**\* Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại trụ sở Chi cục thi hành án huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình (trong giờ hành chính);

**\* Địa chỉ nộp hồ sơ:** Số 108, đường Long Hưng, thị trấn Hưng Hà, huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình.

*Lưu ý: Chi cục thi hành án dân sự huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức đấu không được lựa chọn.*

Vậy, Chi cục thi hành án huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản đáp ứng được yêu cầu biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Huyện Hưng Hà;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Ngô Hồng Hiếu**