

Tiền hải, ngày 20 tháng 6 năm 2022

Số: 174/TB - CCTHADS

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/2/2022 của Bộ Tư Pháp;

Căn cứ Bản án số 01/KDTM ST ngày 29/8/2014 của Toà án nhân dân huyện
Tiền Hải, tỉnh Thái Bình.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 14/QĐ CCTHA ngày 20/6/2017 của Chi cục
Thi hành án dân sự huyện Tiền Hải, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11 ngày 17 tháng 7 năm 2017
của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiền Hải, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Quyết định tiếp tục thi hành án số 16 ngày 13 tháng 6 năm 2022 của
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiền Hải, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Quyết định giám giá tài sản bán đất giá số 04 ngày 17 tháng 6 năm
2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiền Hải, tỉnh Thái Bình; Chi cục Thi
hành án dân sự huyện Tiền Hải, tỉnh Thái Bình thông báo về việc lựa chọn tổ chức
đấu giá tài sản cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện
Tiền Hải, tỉnh Thái Bình.

Địa chỉ: Đường Vũ Trọng, khu 2 thị trấn Tiền Hải, huyện Tiền Hải, tỉnh
Thái Bình.

2. Tài sản đấu giá:

Toàn bộ nhà đất, công trình xây dựng trên Thửa đất số: 09. Tờ bản đồ số 03.
Diện tích 1060 m², trong đó: 400m² đất ở sử dụng lâu dài; 660m² đất vườn tạp, sử
dụng đến ngày 15/12/2013, tại thôn Đồng Châu Nội, xã Đông Minh, huyện Tiền
Hải, tỉnh Thái Bình. Đất đã được UBND huyện Tiền Hải cấp quyền sử dụng đất số
H 769708, số vào sổ: 1256/QSDĐ ngày 7/6/1997, mang tên ông Phạm Văn Định và
bà Nguyễn Thị Lua.

Giá khởi điểm lần 12: 300.000.000đ (Ba trăm triệu đồng)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Tổ chức đấu giá phải có các tiêu chí theo quy định tại Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, Điều 3 Phụ lục của Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp và Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

4. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản.
- Hồ sơ năng lực, biểu phí đấu giá và các tài liệu khác có liên quan.
- Có bảng tự chấm điểm các tiêu chí theo quy trình lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để thi hành án do Tổng cục Thi hành án dân sự ban hành kèm theo quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 và Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

5.1. Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin về việc lựa chọn tổ chức đấu giá (trong giờ hành chính)

5.2. Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiền Hải, tỉnh Thái Bình.

Địa chỉ: Đường Vũ Trọng, khu 2 thị trấn Tiền Hải, huyện Tiền Hải, tỉnh Thái Bình.

5.3 Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiền Hải, tỉnh Thái Bình.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiền Hải không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiền Hải thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu biết./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử của Tổng cục;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thái Bình;
- VKSND huyện Tiền Hải;
- Lưu: VT, HSTHA.

