

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH THÁI BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 447/CTHADS-NV

Thái Bình, ngày 12 tháng 9 năm 2024

V/v triển khai Luật Các Tổ chức
tín dụng ngân hàng năm 2024

Kính gửi:

- Văn phòng Cục Thi hành án dân sự tỉnh;
- Phòng Nghiệp vụ và tổ chức thi hành án;
- Phòng Kiểm tra giải quyết khiếu nại, tố cáo;
- Chi cục Thi hành án dân sự các huyện, thành phố.

Ngày 18/01/2024, tại Kỳ họp bất thường lần thứ 5, Quốc hội khóa XV đã thông qua Luật Các tổ chức tín dụng ngân hàng năm 2024 (Luật số 32/2024/QH15) thay thế Luật Các tổ chức tín dụng năm 2010, có hiệu lực từ ngày 01/7/2024. Luật Các tổ chức tín dụng năm 2024 có nhiều điểm mới, trong đó, có những nội dung liên quan trực tiếp đến việc tổ chức thi hành án dân sự (THADS) trong đó có thi hành án tín dụng ngân hàng.

Thực hiện chỉ đạo của Tổng cục THADS tại Công văn số 3471/TCTHADS-NV1 ngày 05/9/2024 về việc triển khai Luật Các tổ chức tín dụng ngân hàng năm 2024, Cục Thi hành án dân sự tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các đơn vị thực hiện các nội dung sau:

1. Tổ chức phổ biến, quán triệt đầy đủ các nội dung của Luật Các tổ chức tín dụng ngân hàng năm 2024 đến các công chức và đơn vị có liên quan để việc áp dụng quy định của pháp luật được thống nhất, hiệu quả, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc. Trong đó, lưu ý nội dung tại Chương XII quy định về xử lý nợ xấu, tài sản bảo đảm gồm 06 Điều (từ Điều 195 đến Điều 200)

2. Về quy định thứ tự ưu tiên thanh toán khi xử lý tài sản bảo đảm của khoản nợ xấu

Điều 199 Luật các tổ chức tín dụng ngân hàng năm 2024 đã quy định rõ về việc xử lý nợ xấu và thứ tự ưu tiên thanh toán khi xử lý tài sản bảo đảm của khoản nợ xấu. Theo đó, sau khi trừ chi phí bảo quản tài sản bảo đảm, chi phí thu giữ và chi phí xử lý tài sản bảo đảm thì được ưu tiên thanh toán khoản án phí của bản án, quyết định của Tòa án liên quan đến việc xử lý tài sản bảo đảm và khoản thuế, lệ phí trực tiếp liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản bảo đảm đó gồm thuế thu nhập cá nhân, lệ phí trước bạ trước khi thanh toán nghĩa vụ nợ được bảo đảm cho tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài, tổ chức mua bán, xử lý nợ.

Như vậy, kể từ ngày Luật này có hiệu lực, cơ quan THADS xử lý tài sản bảo đảm của các tổ chức tín dụng (là khoản nợ xấu) thì thực hiện thanh toán tiền thu


được từ việc xử lý tài sản này theo thứ tự quy định tại Điều 199 Luật Các Tổ chức tín dụng (sửa đổi) nêu trên.

3. Giao Văn phòng Cục chịu trách nhiệm đăng tải Luật các tổ chức tín dụng ngân hàng năm 2024 trên Trang Thông tin điện tử của Cục.

Nhận được Công văn này, Thủ trưởng các đơn vị nghiêm túc thực hiện. Trong quá trình triển khai, thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc kịp thời phản ánh về Cục THADS tỉnh để tổng hợp báo cáo Tổng cục THADS xem xét, hướng dẫn giải quyết./. *AB*

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Cục trưởng (để b/c);
- Lưu: VT, NV.


KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG
Thùy Giang
Thùy Giang