

CỤC THADS TỈNH THÁI NGUYÊN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ SÔNG CÔNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 230.../TB-THADS

Sông Công, ngày 21 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 02/2023/KDTM-ST ngày 14/8/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Bản án số 07/2023/KDTM-PT ngày 29/12/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 218/QĐ-CCTHADS ngày 10/02/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên; Quyết định thi hành án số 199/QĐ-CCTHADS ngày 18/01/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 20/QĐ-CCTHADS ngày 14/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công.

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên, về lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công, địa chỉ: đường Trần Phú, phường Thắng Lợi, TP. Sông Công, Thái Nguyên cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 14b, thửa số 13 tờ bản đồ số 51-II, diện tích 960m² (trong đó đất ở 200m², đất trồng cây lâu năm 180m², đất ao 580m²), địa chỉ thửa đất: TDP Tân Dương, phường Bách Quang, TP. Sông Công, tỉnh Thái Nguyên đã được cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AK 223975, vào sổ số 01252H do UBND thị xã Sông Công, tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 05/8/2008 mang tên bà Hoàng Thị Nhi.

Tài sản gắn liền với đất kê biên: 01 nhà xây cấp 4, không có công trình phụ bên trong, không có cửa, đã cũ.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản, hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định viên; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 21 tháng 4 năm 2024 đến hết ngày 23 tháng 4 năm 2024. (Nộp trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên (Bộ phận văn thư) – Địa chỉ: Đường Trần Phú, phường Thắng Lợi, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công sẽ không hoàn lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

SĐT liên hệ: 0976.148.860.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thái Nguyên;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Đường sự;
- Viện KSND TP. Sông Công;
- Lưu: VT, HSTHA.



Hà Kim Thiếp