

CỤC THADS TỈNH THÁI NGUYÊN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ PHỔ YÊN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...606...../TB-THADS

Phổ Yên, ngày 08 tháng 5 năm 2025.

THÔNG BÁO

Về kết quả thẩm định giá tài sản/kết quả thẩm định giá lại tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 250/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự TP Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 25/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự TP Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 110/2025/380/CT-CNVB ngày 25 tháng 4 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Doanh Nghiệp – Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP Phổ Yên thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP An Bình
Địa chỉ: Tầng 1,2,3 Toà nhà Geleximco, Số 36, Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa, Quận Đống Đa, thành phố Hà Nội

Người phải thi hành án: ông Võ Văn Tân bà Đặng Thị Thảo, Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: bà Lương Thị Thuần, địa chỉ: TDP Thanh Hoa, phường Đồng tiến, TP Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

1. Giá trị quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số D 0110843, số vào sổ cấp GCN số 01117QSĐĐ/43 do UBND huyện Phổ Yên(nay là TP Phổ Yên) cấp ngày 16/3/1995, diện tích sử dụng thực tế 282,4m² có giá: 2.462.400.000đ (Hai tỷ bốn trăm sáu mươi hai triệu bốn trăm nghìn đồng chẵn)

2. Giá trị tài sản, công trình trên đất có giá: 199.181.530đ (Một trăm chín mươi chín triệu một trăm tám mươi một nghìn năm trăm ba mươi đồng)

Tổng giá trị tài sản thẩm định giá làm tròn số là: 2.766.000.000đ (Hai tỷ bảy trăm sáu mươi sáu triệu đồng)

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản (áp dụng đối với trường hợp thông báo kết quả thẩm định giá tài sản).

Vậy, thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan án biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Phổ Yên;
- Công thông tin điện tử của Cục THA
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thanh Hải