

Số: 289 /TB-THADS

TP Thái Nguyên, ngày 09 tháng 5 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án hình sự sơ thẩm số 250/2023/HSST ngày 08/9/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 372/QĐ-CCTHADS ngày 13/11/2023 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 110/2025/398/CT-CNVB ngày 08/5/2025 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp – Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người phải thi hành án: Bà Trần Thị Thuỷ sinh năm 1971.

Địa chỉ: Tổ 16, phường Quang Trung, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ông Hoàng Mạnh Cường và bà Hoàng Minh Thuý

Địa chỉ: Tổ 16, phường Quang Trung, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Kết quả thẩm định giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất 47,4 m<sup>2</sup> đất ở tại thửa số 61, tờ bản đồ số 37, thuộc tổ 16, phường Quang Trung, TP Thái Nguyên có giá trị: **727.590.000đ** (Bảy trăm hai mươi bảy triệu năm trăm chín mươi nghìn đồng).

Nhà xây 03 tầng có tổng diện tích xây dựng 142,3m<sup>2</sup> xây dựng năm 2012 có giá trị: **391.325.000đ** (Ba trăm chín một triệu ba trăm hai mươi lăm nghìn đồng).

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án biết để thực hiện các quyền và nghĩa vụ của mình./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THA tỉnh TN (Đăng tải)
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nhữ Tiến Nam**