

Số: 345 /TB-THADS

Sông Công, ngày 29 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thoả thuận của các đương sự số 21/QĐST-DS ngày 30 tháng 8 năm 2024 của Toà án nhân dân thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 286/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 4 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công

Xét hồ sơ năng lực cung cấp vụ thẩm định giá tài sản của Chi nhánh Thẩm định giá và Đấu giá Việt Bắc –BCV.JSC Địa chỉ: Số nhà 16, đường Hoàng Ngân, tổ 15, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Để có căn cứ thực hiện các thủ tục thi hành án tiếp theo, Chi cục thi hành án dân sự thành phố Sông Công sẽ ký hợp đồng với Chi nhánh Thẩm định giá và Đấu giá Việt Bắc –BCV.JSC để thực hiện việc thẩm định giá lại tài sản gồm:

1. Quyền sử dụng đất đối với thửa số 527, tờ bản đồ số 18, diện tích 78,3m² đất ở đô thị tại phường Cải Đan, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: DE 996214, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số: CS 01683, do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 07/06/2022, cập nhật thay đổi chủ sở hữu sử dụng ngày 02/12/2022.

2. Quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 520, tờ bản đồ số 18, diện tích 50m² đất ở đô thị tại phường Cải Đan, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: DE 791018, Số vào sổ cấp giấy chứng nhận số: CS 01658, do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 26/05/2022, cập nhật thay đổi chủ sở hữu sử dụng ngày 02/12/2022.

3. Quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 521, tờ bản đồ số 18, diện tích 150m² đất ở đô thị tại phường Cải Đan, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: DE 791019, Số vào sổ cấp giấy chứng nhận số: CS 01659, do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 26/05/2022, cập nhật thay đổi chủ sở hữu sử dụng ngày 02/12/2022 là tài sản thế chấp thanh toán nợ của Ngân hàng TMCP Đông Đô để phục vụ cho việc thi hành án.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công thông báo để các đương sự biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chi cục trưởng (báo cáo);
- Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc (để thực hiện ký hợp đồng);
- VKSNDTP Sông Công;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh (để đăng tải);
- Các bên đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Thị Vân Ngọc