

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 25 tháng 6 năm 2025 đến hết ngày 27 tháng 6 năm 2025 (không tính ngày thứ bảy, chủ nhật)
Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp, hoặc thông qua đường chuyên phát
Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục thi hành án dân sự TP Phò Yên, Tò 4, phường Ba Hàng, TP Phò Yên./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục
- THADS tỉnh Thái Nguyên
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Phò Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIỆN

Lê Thanh Hải



**CỤC THADS TỈNH THAI NGUYÊN
CHI CỤC THI HÀNH AN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ PHỐ YÊN**

Số: 460...../TB-THADS

Phố Yên, ngày 25 tháng 6 năm 2025

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 08/QĐ-ST-KDTM ngày 02 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân TP Phố Yên, tỉnh Thái Nguyên và Quyết định sửa chữa, bổ sung số 06/QĐ-SCBSQĐ ngày 12/3/2025 của Tòa án nhân dân TP Phố Yên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 577/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 4 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự TP Phố Yên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP Phố Yên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về giá tài sản kê biên ngày 20 tháng 6 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự TP Phố Yên.

Do người phải thi hành án, bên được thi hành án không thỏa thuận với nhau về giá tài sản kê biên, về tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP Phố Yên, tỉnh Thái Nguyên, địa chỉ: phường Ba Hàng, TP Phố Yên, tỉnh Thái Nguyên cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1 - Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 958, tờ bản đồ số 40, diện tích 300m², mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị, thời hạn sử dụng lâu dài, địa chỉ thửa đất: TDP Làng Luông, phường Bắc Sơn, TP Phố Yên, tỉnh Thái Nguyên, đất đã được cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BM 123552, Số vào sổ cấp GCN: 0076/QSĐĐ/5052/QĐ-UBND do UBND huyện Phố Yên (nay là TP Phố Yên), tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 10/6/2013 mang tên Ông Lương Cao Sơn.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1 Bộ hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá