

Số: 204/TB-THADS

Thái Nguyên, ngày 09 tháng 03 năm 2026

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 585/2016/HSPT ngày 24/10/2016 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh; Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 01/2017/QĐST-KDTM ngày 03/01/2017 và Quyết định công nhận Sự thỏa thuận của các đương sự số 04/2017/QĐST-DS ngày 29/12/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Kạn (nay là Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 387/QĐ-CCTHADS ngày 09/7/2019; Quyết định thi hành án số 77/QĐ-CCTHADS ngày 06/11/2018; Quyết định thi hành án số 252/QĐ-CCTHADS ngày 12/4/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 09/QĐ-CCTHADS ngày 18/9/2018 và Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 26/9/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Kạn;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 02, 03, 04/QĐ-CCTHADS ngày 21/4/2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Kạn (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên);

Căn cứ Hồ sơ năng lực của Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp - Chi nhánh Thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc, địa chỉ: KĐT DANKO CITY, phường Linh Sơn, tỉnh Thái Nguyên.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thái Nguyên đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Thái Nguyên, Công thông tin điện tử Cục quản lý thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là:

- 01 (Một) nhà thường trực bảo vệ: Nhà cấp, diện tích 34,8m², xây dựng năm 2006, tường xây gạch 220; nền tầng lát gạch ceramtic màu vàng, kích thước 30 x30 đã cũ, lợp tôn màu xanh, trần ốp nhựa bên trong đã cũ; cửa đi, cửa sổ, khung nhôm kính:

- 01 (Một) nhà điều hành: Nhà xây 2 tầng, kết cấu mái bằng, bê tông cốt thép; chiều sâu 14,93m, chiều rộng 21,08m; diện tích sàn sử dụng: 629,4m², xây



dựng năm 2006; Móng, khung, cột: bê tông cốt thép; Tường xây gạch 220; nền, sàn: gạch ceramic kích thước 50 x 50 đã cũ; cửa đi, cửa sổ: Khung nhôm màu xanh xen kính; tay vịn cầu thang làm bằng lan can inox.

- 02 (Hai) nhà xưởng sản xuất lắp ráp ô tô: Nhà xưởng khung cột kèo thép, mái tôn cao khoảng 10m; Diện tích sử dụng, gồm: 01 nhà xưởng sản xuất và 01 nhà xưởng lắp ráp tổng diện tích 6.432, 8m², xây dựng năm 2006; Khung cột gạch xây 220 xen lẫn cột thép đã cũ; Tường gạch xây gạch 220, cao khoảng 1,2m còn lại là hệ thống cột kèo thép, ốp tôn xung quanh màu xanh; Nền, sàn bê tông đã cũ; Mái lợp tôn màu xanh; Cửa chính là hệ thống cửa cuốn; cửa sổ khung nhôm kính, hiện trạng tổng thể đã cũ; 01 bể được ngăn thành 05 ô, mỗi ô có chiều rộng, sâu, dài: 4 x 4 x 4m; 01 Máy trục cầu và giàn máy không xác định được tên máy.

- 02 (Hai) xưởng sản xuất dừa gỗ diện tích 2.908m², nhà xưởng khung cột, kèo thép, mái tôn cao khoảng 10m; gồm: 01 xưởng diện tích: 1.574,7m² nhà sắt; 01 xưởng diện tích 1.333m² nhà sắt.

- 01 (Một) khu nhà Hải quan: Nhà cấp 4, tầng, xây dựng năm 2006; chiều sâu 13,3m; chiều rộng 18,34m; Diện tích sàn sử dụng 225m²; Móng bằng bê tông, cốt thép, tường xây gạch 220; nền lát gạch ceramic; cửa đi, cửa sổ: khung nhôm màu xanh xen kính, hiện trạng đã cũ

- 04 (Bốn) dãy nhà xây tập thể công nhân: Diện tích 901,5m² (01 dãy diện tích 224,3m²; 01 dãy diện tích 230,3m²; 01 dãy diện tích 223,4m²; 01 dãy diện tích 223,6m²). Tường xây gạch 220, mái lợp tôn; nền gạch ceramic màu vàng, kích thước 30 x 30m; cửa bằng gỗ đã cũ.

- 01 (Một) nhà ăn: Nhà xây cấp 4, 01 tầng; Diện tích 260,9m²; xây năm 2006; móng bằng bê tông, cốt thép; tường gạch xây 220; nền lát gạch ceramic; Cửa đi, cửa sổ: Khung nhôm màu xanh xen kính đã cũ. mái lợp tôn.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thái Nguyên đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của 01 (một) tổ chức sau: Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp - Chi nhánh Thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc, địa chỉ: KĐT DANKO CITY, phường Linh Sơn, tỉnh Thái Nguyên.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thái Nguyên chọn Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp - Chi nhánh Thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc, địa chỉ: KĐT DANKO CITY, phường Linh Sơn, tỉnh Thái Nguyên để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp - Chi nhánh Thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc liên hệ Thi hành án dân sự Thái Nguyên để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thái Nguyên thông báo để các bên đương sự, Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp - Chi nhánh Thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Thái Nguyên;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện KSND tỉnh Thái Nguyên;
- CN TĐG và ĐG Việt Bắc(để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phan Minh Hải



