

Số: 53/TB-THADS

TP. Thái Nguyên, ngày 02 tháng 02 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ bản án dân sự sơ thẩm số: 25/2022/DSST ngày 02/12/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ bản án dân sự phúc thẩm số: 22/2023/DSPT ngày 23/5/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số: 32/2023/QĐST-DS ngày 13/9/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 144/QĐ-CCTHADS ngày 12/6/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 32/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo chủ động số 87/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 03/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên.

Căn cứ thông báo số 51/TB-CCTHADS ngày 30/01/2024 của Chi cục thi hành án dân sự TP Thái Nguyên về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Xét hồ sơ năng lực cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc - Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

**1. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đưa ra để thẩm định giá gồm:**

Tài sản đưa ra đề nghị thẩm định giá gồm:

Quyền sử dụng đất có diện tích 473,7m<sup>2</sup> tại số thửa 2136, tờ bản đồ số 12, xã Cao Ngạn, thành phố Thái Nguyên. Đất đã được cấp Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số ĐĐ 996953 ngày 03/12/2021 mang tên Ngô Văn Hoạt.

Tài sản trên đất: 01 nhà một tầng có diện tích 127 m<sup>2</sup> xây dựng năm 2016, chưa hoàn thiện.

*(Tình trạng tài sản như biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 24/01/2024)*

**2. Tên, địa chỉ của tổ chức thẩm định giá được lựa chọn**

**2.1. Tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký**

Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp - Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc - Địa chỉ: Số 16, đường Hoàng Ngân, tổ 15, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

## **2.2. Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn**

Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp - Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc - Địa chỉ: Số 16, đường Hoàng Ngân, tổ 15, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn có đủ các tiêu chí theo quy định;

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết, Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp - Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc - đến Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên để đàm phán và ký kết hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản theo quy định./.

### **Nơi nhận:**

- Tổ chức TĐG;
- Các đương sự;
- VKSND TPTN (đề K/s);
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA./.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nhữ Tiến Nam**