

CỤC THADS TỈNH THÁI NGUYÊN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ PHỔ YÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 368./TB-CCTHADS

Phổ Yên, ngày 15 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điều 98, điều 99 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 10/2021/KDTM-ST, ngày 30 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội;
Căn cứ Bản án số 69/2022/KDTM-PT, ngày 16 tháng 05 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội và Công văn số 267/CV-TKT, ngày 25 tháng 10 năm 2022 về việc giải thích Bản án của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 493/QĐ-CCTHADS ngày 03/4/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, Thái Nguyên;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 13/QĐ-CCTHADS ngày 12/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên;
Căn cứ kết quả kê biên tài sản ngày 22/01/2024;
Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 31/01/2024 của Chi nhánh Thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc;

Do người được thi hành án Ngân hàng AgriBank Mê Linh không đồng ý với kết quả thẩm định giá ngày 31/01/2024, (đã nộp đơn đề nghị thẩm định giá lại và nộp tạm ứng chi phí thẩm định giá). Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên; địa chỉ: TDP 4, phường Ba Hàng, thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá (thẩm định giá lại) để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên như sau:

-Quyền sử dụng đất thửa số 1568b -TĐĐ số 14 (52), địa chỉ: xã Tân Hương, huyện Phổ Yên, tỉnh Bắc Thái (nay là phường Tân Hương, thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên). Diện tích theo hiện trạng 233,1m² đất ở, diện tích theo hồ sơ cấp đất 220m², theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B888083 do UBND huyện Phổ Yên, tỉnh Bắc Thái (nay là thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên) cấp ngày 24/7/1993 thửa 1568b diện tích 260m² đất thổ cư lâu dài cho ông Nguyễn Văn Việt. Địa chỉ đất: TDP Trại, phường Tân Hương, thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

Vị trí thửa đất 1568b -TBĐ 14 (52) bám mặt đường Quốc lộ 3 đoạn từ đất nhà ông Luân lopp đến ngã ba Tân Hương).

-Tài sản gắn liền đất: Nhà cấp 4 xây gạch lợp tôn.

(Tình trạng tài sản như biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 22/01/2024).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- 1.Văn bản đề nghị tham gia thẩm định giá tài sản.
2. Bảng thù lao thẩm định giá, chi phí thẩm định giá.
3. Hồ sơ năng lực thẩm định giá và văn bản liên quan (nếu có).
4. Bảng chấm điểm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 16 tháng 02 năm 2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 20 tháng 02 năm 2024 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Văn thư Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên - **Điện thoại liên hệ 0208 3863 190.**

Địa chỉ nộp hồ sơ: TDP 4, phường Ba Hàng, thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS; tỉnh Thái Nguyên;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Phổ Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.



Phan Thị Thái Hà