

CỤC THADS TỈNH THÁI NGUYÊN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ THÁI NGUYÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 147/TB-THADS

TP Thái Nguyên, ngày 16 tháng 4 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Quyết định số 35/2021/QĐST-KDTM ngày 29/3/2021 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 116/QĐ-CCTHADS ngày 28/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 53/QĐ-CCTHADS ngày 13/7/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên;

Căn cứ Biên bản về việc không thoả thuận giá trị tài sản ngày 15/4/2024 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên.

Do người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền, nghĩa vụ liên quan không thoả thuận được giá tài sản kê biên. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên. địa chỉ: Tổ 7, phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1/ Quyền sử dụng đất có diện tích 461m<sup>2</sup> tại số thửa 1553, tờ bản đồ số 4, phường Tân Thành, thành phố Thái Nguyên. Đất đã được cấp Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số CC 059894 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 08/11/2016 mang tên ông Vũ Anh Tuấn và bà Trần Thị Thúy.

2/ Quyền sử dụng đất có diện tích 564m<sup>2</sup> tại số thửa 1555, tờ bản đồ số 4, phường Tân Thành, thành phố Thái Nguyên. Đất đã được cấp Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số BI 395171 do Ủy ban nhân dân thành phố Thái Nguyên cấp ngày 01/03/2012 mang tên ông Vũ Anh Tuấn và bà Trần Thị Thúy.

3/ Tài sản gắn liền với đất 01 nhà xây hai tầng nằm trên thửa đất số 1555, tờ bản đồ số 4, phường Tân Thành, thành phố Thái Nguyên.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá.
- Các loại giấy tờ chứng minh pháp nhân, kinh nghiệm thẩm định của tổ chức thẩm định giá.

**Thời gian nộp hồ sơ:** 07h00 ngày 17 tháng 4 năm 2024 đến hết 17h00 ngày 19 tháng 4 năm 2024

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp

**Địa chỉ nộp hồ sơ:**

Trụ sở Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên – Tổ 7, phường Túc Duyên, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh TN.
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TPTN;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Như Tiến Nam**