

Số: 227 /TB-THADS

TP Thái Nguyên, ngày 21 tháng 05 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận thỏa thuận số: 35/2021/QĐST-KDTM ngày 29/3/2021 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 116/QĐ-CCTHADS ngày 28/02/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo chủ động số 1137/QĐ-CCTHADS ngày 28/02/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 16/5/2024 của Công ty CPTV và thẩm định giá doanh nghiệp – CN thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án :

Ngân hàng TMCP đầu tư và Phát triển Việt Nam

Địa chỉ: Số 35, phố Hàng Vôi, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội

Người phải thi hành án : Công ty cổ phần đầu tư và phát triển Kiến Tuấn

Địa chỉ: số 686, đường Lạc Long Quân, phường Nhật Tân, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.

Người có quyền và nghĩa vụ liên quan:

Ông Vũ Anh Tuấn và bà Trần Thị Thúy

Địa chỉ: Tổ 54, cụm 8, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, TP Hà Nội.

Kết quả thẩm định giá các tài sản sau:

1- Quyền sử dụng đất 461 m² tại thửa số 1553, tờ bản đồ số 4, phường Tân Thành, TP Thái Nguyên có giá trị: **846.000.000đ** (Tám trăm bốn mươi sáu triệu đồng).

2- Quyền sử dụng đất 564 m² tại thửa số 1555, tờ bản đồ số 4, phường Tân Thành, TP Thái Nguyên có giá trị: **691.500.000đ** (Sáu trăm chín mươi một triệu năm trăm nghìn đồng)

3- Công trình xây dựng trên thửa đất số 1555: **1.084.896.250đ** (Một tỷ không trăm tám mươi triệu tám trăm chín sáu nghìn hai trăm năm mươi đồng).

Tổng giá trị tài sản kê biên: **2.622.396.250đ** (Hai tỷ sáu trăm hai mươi hai triệu ba trăm chín sáu nghìn hai trăm năm mươi đồng)

Làm tròn: **2.622.396.000đ** (Hai tỷ sáu trăm hai mươi hai triệu ba trăm chín sáu nghìn đồng).

Trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi liên quan biết để thực hiện các quyền và nghĩa vụ của mình./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THA tỉnh TN (Đăng tải)
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nhữ Tiến Nam