

CỤC THADS TỈNH THÁI NGUYÊN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN ĐẠI TỪ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 381/TB-THADS

Đại Từ, ngày 26 tháng 07 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 898/QĐ-CCTHADS ngày 31/08/2023; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 88/QĐ-CCTHADS ngày 20/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đại Từ tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 13/QĐ-CCTHADS ngày 02/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đại Từ, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Biên bản làm việc (biên bản về việc thoả thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá) ngày 26 tháng 07 năm 2024 của các bên (nếu có).

Do các các bên đương sự không thoả thuận được về tổ chức thẩm định giá với nhau về giá tài sản kê biên để thi hành án, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đại Từ, tỉnh Thái Nguyên, địa chỉ: TDP Đình, thị trấn Hùng Sơn, huyện Đại Từ, tỉnh Thái Nguyên (Phụ trách hồ sơ Chấp hành viên Lê Ngọc Lâm, liên lạc theo số: 0973853577) cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích 500m<sup>2</sup> thuộc thửa 539, tờ bản đồ số 44, địa chỉ xóm Đàm Pháng, xã Mỹ Yên, Đại Từ, Thái Nguyên; mục đích sử dụng đất ở tại nông thôn, thời hạn sử dụng lâu dài. (Thửa đất đã được cấp chứng nhận quyền sử dụng đất số CL 153740 do Sở Tài nguyên Môi trường tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 17/11/2017 cho ông Nguyễn Văn Quang)

#### Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá (Bản chính hoặc bản sao: Giấy chứng nhận ĐKDN; Giấy chứng nhận đủ điều kiện KDDV thẩm định giá; Dịch vụ Cty cung cấp: Mô hình, quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 26 tháng 07 năm 2024 đến hết ngày 30/07/2024. (Trong giờ hành chính)

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đại Từ, địa chỉ: TDP Đình, thị trấn Hùng Sơn, huyện Đại Từ, tỉnh Thái Nguyên. Liên hệ số điện thoại: 0208 3824384; 0208 3924228.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh TN (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đại Từ;
- Chi cục trưởng (báo cáo);
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIỆN**



**Lê Ngọc Lâm**