

Số: 5.96./TB-THADS

Sông Công, ngày 25 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thoả thuận của các đương sự số 07/2021/QĐST-DS ngày 26/5/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 274 /QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 02 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 331 /QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 21/QĐ-THADS ngày 14/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công;

Căn cứ biên bản cưỡng chế kê biên tài sản ngày 20 tháng 9 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công.

Do đương sự không thoả thuận được về lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Ngày 23/9/2024, Chấp hành viên đã ban hành văn bản lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 577 đối với tài sản kê biên như sau:

- Quyền sử dụng đất tại thửa số 601, tờ bản đồ số 7, diện tích 376m². Mục đích sử dụng: đất chuyên trồng lúa nước, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Nha Làng, phường Lương Sơn, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên. Đất được cấp giấy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 187771, số vào sổ cấp GCN CH01936 do UBND thành phố Thái Nguyên cấp ngày 07/8/2013, đứng tên bà Nguyễn Thị Hải.

- Quyền sử dụng đất tại thửa số 357, tờ bản đồ số 7, diện tích theo GCNQSDĐ 160m², diện tích kê biên, xử lý: 128,8m². Mục đích sử dụng: đất chuyên trồng lúa nước, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Nha Làng, phường Lương Sơn, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên. Đất được cấp giấy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 187771, số vào sổ cấp GCN CH01936 do UBND thành phố Thái Nguyên cấp ngày 07/8/2013, đứng tên bà Nguyễn Thị Hải.

Thông báo được đăng tải công khai trên Trang thông tin Cục THADS tỉnh Thái Nguyên và Tổng cục THADS theo quy định. Trong thời hạn thông báo, Chi cục THADS thành phố Sông Công nhận được 01 hồ sơ giới thiệu của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp - Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc.

Hết thời hạn thông báo, Chi cục THADS thành phố Sông Công không nhận được hồ sơ của công ty thẩm định giá nào khác.

Theo quy định của pháp luật, Chấp hành viên đã lựa chọn để ký hợp đồng với Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp - Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc có địa chỉ tại số nhà 16, đường Hoàng Ngân, tổ 15, phường Phan Đình Phùng, TP Thái Nguyên.

Vậy, Chi cục THADS thành phố Sông Công thông báo cho Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp - Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc và các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- CN TĐG và ĐG VB;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



Đông Thị Thanh Duyên