

Số: 338/TB- CCTHADS

TP. Thái Nguyên, ngày 26 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO BÁN ĐẦU GIÁ TÀI SẢN LẦN 3

Căn cứ Quyết định thi hành án số 32/QĐ-CCTHA ngày 27 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên.

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (đã được sửa đổi bổ sung năm 2014)

Căn cứ Thông báo bán đầu giá tài sản số 125/TB-VBAP ngày 26/4/2021 của Công ty Đấu giá hợp danh Việt Bắc.

Chi cục Thi hành án Dân sự thành phố Thái Nguyên thông báo:

Người phải thi hành án: Ông Nguyễn Đình Điền – Chủ Doanh nghiệp tư nhân Đình Điền, địa chỉ: Tổ 13 phường Đồng Quang, TP Thái Nguyên. Chỗ ở hiện nay: Tổ 5 (nay là tổ 4) phường Tân Lập, TP Thái Nguyên.

Người có tài sản thế chấp, bảo lãnh: Ông Hà Quốc Dũng, bà Đặng Thị Hoa, địa chỉ: Tổ 9 (nay là tổ 3) phường Phan Đình Phùng, TP Thái Nguyên.

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam, chi nhánh Thái Nguyên biết: Tài sản kê biên của các ông Dũng bà Hoa là Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 193, tờ bản đồ số 33, diện tích: 342m² đất ở tại đô thị tại tổ 18 (nay là tổ 13) phường Phan Đình Phùng, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên. Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 747003 do UBND thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 12/7/2010 mang tên ông Hà Quốc Dũng, bà Đặng Thị Hoa.

-Tài sản trên đất là hai dãy nhà trọ xây cấp 4 hai tầng mái lợp tôn, xây dựng 2010 đã được Chi cục THADS TP Thái Nguyên ký hợp đồng ủy quyền bán đầu giá tài sản với Công ty Đấu giá hợp danh Việt Bắc vào ngày 25/01/2021.

Giá khởi điểm của tài sản kê biên có giá là: **4.111.560.000đ** (*Bốn tỷ một trăm mười một triệu năm trăm sáu mươi nghìn đồng*).

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 26/4/2021 đến hết ngày 18/5/2021 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản: Tổ 13 phường Phan Đình Phùng, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ tài sản đấu giá: Từ ngày 26/4/2021 đến hết ngày 18/5/2021 (Trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá hợp danh Việt Bắc.

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 26/4/2021 đến hết ngày 18/5/2021 (Trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá hợp danh Việt Bắc.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá (Công bố giá): 15 giờ 30 phút ngày 21/5/2021 tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Việt Bắc.

Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

Chi cục Thi hành án dân sự TP. Thái Nguyên thông báo cho ông Nguyễn Đình Điền – chủ Doanh nghiệp tư nhân Đình Điền, ông Hà Quốc Dũng, bà Đặng Thị Hoa biết việc bán đấu giá tài sản, ông Điền, ông Dũng, bà Hoa có quyền nhận lại tài sản trên trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc nếu nộp đủ số tiền thi hành án và các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá tài sản.

Nơi nhận:

- *Đương sự* ;
- Cục THADS tỉnh(để đăng tải CTTĐT);
- *Lưu VT, HSTHA.*

CHẤP HÀNH VIÊN



Đinh Thị Bích Liên