

Số: 790/TB-CCTHADS

Phổ Yên, ngày 01 tháng 9 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 02/2020/KDTM - ST ngày 28 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đại Từ, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 53/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số: 15/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

Căn cứ Biên bản về việc kê biên ngày 02 tháng 7 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá ngày 21 tháng 7 năm 2021 của Chi nhánh Thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc - Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phổ Yên thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**1. Đơn vị có tài sản đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phổ Yên, địa chỉ: Tổ dân phố số 4, phường Ba Hàng, thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

**2. Tài sản bán đấu giá:**

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa số 833, tờ bản đồ số 6 (39), diện tích 515,9m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất ở nông thôn, thời hạn sử dụng đất lâu dài, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BY675887 do UBND huyện Phổ Yên (nay là thị xã Phổ Yên), tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 08/4/2015 mang ông Dương Văn Huyền và bà Dương Thị Tơ, địa chỉ: xóm Ngoài, xã Hồng Tiến, huyện Phổ Yên (nay là thị xã Phổ Yên), tỉnh Thái Nguyên.

- Tài sản gắn liền trên đất gồm có: 01 nhà xây 02 tầng diện tích xây dựng là 138,6m<sup>2</sup> tại thửa đất số 833, tờ bản đồ số 6(39), địa chỉ: xóm Ngoài, xã Hồng Tiến, thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

Giá khởi điểm: 1.480.710.000<sup>d</sup> (Một tỷ bốn trăm tám mươi triệu bảy trăm mười nghìn đồng).

**3. Điều kiện tổ chức đấu giá tài sản:** Các tổ chức đấu giá trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

**4. Thời hạn nộp hồ sơ:** Từ ngày đăng thông báo trên Cổng TTĐT Tổng cục Thi hành án dân sự và trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thái Nguyên đến hết ngày 07/9/2021.

**5. Địa điểm nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên (Bộ phận văn thư).

*(Không hoàn trả hồ sơ đối với các đơn vị, tổ chức không được lựa chọn).*

**6. Thành phần hồ sơ gồm:** Văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá; bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên thông báo đề các tổ chức đấu giá biết và đăng ký./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Cổng TT điện tử Đấu giá;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thái Nguyên;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



Hà Thị Kim Ngân