

Phổ Yên, ngày 10 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO
Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Quyết định số: 07/QĐST-KDTM ngày 13/7/2021 của Tòa án nhân dân thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 79/QĐ-CCTHADS ngày 27/10/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số: 08/QĐ-CCTHADS ngày 27/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phổ Yên;

1. Đối tượng thẩm định giá.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất của ông Trần Văn Quang và bà Trịnh Thị Hằng, Địa chỉ: xóm Cầm Trà, xã Trung Thành, thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên. Tại thửa số 1268, tờ bản đồ số 13(91), diện tích 306m², mục đích sử dụng ONT, thời hạn sử dụng lâu dài. Giấy chứng nhận QSD đất số X 284673, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 2752/QSĐĐ/606/2003/QĐ-UB-H do UBND huyện Phổ Yên (nay là thị xã Phổ Yên), tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 16/6/2003 cho hộ ông Trịnh Đình Huy. Ngày 29/3/2019 chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Trần Văn Quang và bà Trịnh Thị Hằng, địa chỉ: xóm Cầm Trà, xã Trung Thành, thị xã Phổ Yên.

- Tài sản trên đất gồm:

+ 01 nhà xây cấp 3, 2 tầng, tường xây gạch chi dày 220, mái bê tông cốt thép công tôn xây dựng năm 2003 có diện tích xây dựng 105,m²

+ 01 nhà 01 tầng, tường khung thép kết hợp xây gạch chi 110 mái lợp tôn công Proxi măng diện tích 201m²

2. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức thẩm định giá.

Điều chí: Mọi tổ chức thẩm định giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 cụ thể như sau. Tiêu chí: Mọi tổ chức thẩm định giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

5.1. Thời gian nhận hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản (*Trong giờ hành chính*)

5.2. Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phổ Yên

Số điện thoại 0968170484

- Địa chỉ: Tổ DP 4, phường Ba Hàng, thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và chứng minh thư nhân dân.

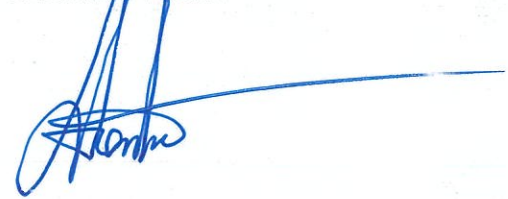
(Chú ý: Không hoàn trả lại hồ sơ đối với hồ sơ không được lựa chọn).

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phổ Yên thông báo để các tổ chức thẩm định giá chuyên nghiệp biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- Các bên đương sự
- Trang thông tin điện tử Tổng Cục THADS (đăng tải)
- Cổng TTĐT của Cục THADS (đăng tải)
- Lưu: VT, TCKH.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Tiên Lục