

Số: 113 /TB-CCTHADS

Đồng Hỷ, ngày 25 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (Được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án dân sự phúc thẩm số 36/2021/DSPT ngày 19/5/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên và Bản án dân sự sơ thẩm số 14/2019/DSST ngày 29/11/2019 của Tòa án nhân dân huyện Đồng Hỷ, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án phúc thẩm số 11/2021/QĐ-SCBSBA ngày 16/6/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 01/2021/QĐ-SCBSBA ngày 16/6/2021 của Tòa án nhân dân huyện Đồng Hỷ, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 463/QĐ-CCTHADS ngày 23/6/2021 của Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Đồng Hỷ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 08/QĐ-CCTHADS ngày 25/02/2022 của Chi cục THADS huyện Đồng Hỷ,

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 21/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đồng Hỷ, tỉnh Thái Nguyên,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đồng Hỷ, tỉnh Thái Nguyên thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

1. Tên, địa chỉ của cơ quan có tài sản thẩm định giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Đồng Hỷ, tỉnh Thái Nguyên

Địa chỉ: Tổ 8, phường Chùa Hang, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất thuộc Thửa đất số 1046, có diện tích 264,25m² (trong đó ONT: 40m², HNK: 224,25m²), tờ bản đồ số 12. Đất đã được UBND huyện Đồng Hỷ, tỉnh Thái Nguyên cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 294987, số vào sổ: 01843 ngày 22/12/2006 mang tên hộ ông Trần Văn Ngọc và bà Trần Thị Nụ. Địa chỉ thửa đất tại xã Nam Hòa, huyện Đồng Hỷ, tỉnh Thái Nguyên.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

3.1. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

3.2. Phương án thẩm định khả thi, hiệu quả,

3.3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản.

3.4. Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp.

3.5. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định giá quyết định.

4. Hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định:

4.1. Văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá

4.2. Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá

4.3. Biểu phí thẩm định giá

4.4. Các tài liệu chứng minh số lượng các thẩm định giá viên

4.5. Hồ sơ đã thẩm định đối với tài sản cùng loại với tài sản kê biên

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

5.1. Thời gian nộp hồ: Từ ngày 26/4/2022 đến hết ngày 27/4/2022 (trong giờ hành chính).

5.2. Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục thi hành án dân sự huyện Đồng Hỷ; Địa chỉ: Tổ 8, phường Chùa Hang, TP Thái Nguyên, T Thái Nguyên.

Vậy, thông báo để các Tổ chức thẩm định giá biết, liên hệ, nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND huyện Đồng Hỷ (để k/sát);
- Trang thông tin điện tử Cửa Cục THASDS tỉnh TN(Để đăng tải);
- Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Trương Thị Dung