

Số: 326/TB-THADS

TP. Thái Nguyên, ngày 05 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

*Căn cứ điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án số 37/2020/DS-ST ngày 30/9/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;*

Căn cứ công văn số 216/CV-TA ngày 27/12/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 57/QĐ-CCTHADS ngày 18/01/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 661/QĐ-CCTHADS ngày 12/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 08/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý quyền sử dụng đất số 18/QĐ-CCTHADS ngày 05/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Biên bản cưỡng chế thi hành án ngày 22/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ thông báo số 319/TB-THADS ngày 29/4/2022 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Xét hồ sơ năng lực cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

I. Tên, địa chỉ của cơ quan thẩm định giá được lựa chọn.

Chi nhánh Thẩm định giá và Đấu giá Việt Bắc – BCV.JSC

Địa chỉ: Lô A26 Khu dân cư số 9, Tổ 7, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

II. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, trọng lượng của tài sản đưa ra để thẩm định giá gồm:

Thửa đất số: 91 (nay là thửa đất số: **133**), tờ bản đồ số: **29**, diện tích:

105m², địa chỉ: Tổ 1, phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 637176, số vào sổ cấp GCN: H00006/HT-38 do Ủy ban nhân dân thành phố Thái Nguyên cấp ngày 11/7/2005 cho hộ ông Ngô Văn Đăng.

Tài sản đưa ra đề nghị thẩm định giá là quyền sử dụng đất của hộ ông: Ngô Văn Đăng, sinh năm: 1972 - HKTT: Thôn Hương Cầu, xã Hương Lâm, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang (vợ là bà: Vũ Thị Thủy, sinh năm: 1976 - HKTT tại: Tổ 1, phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên) bị kê biên để thi hành án..

III. Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn có đủ các tiêu chí theo quy định:

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá.
2. Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả, chính xác.
3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản.
4. Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp.
5. Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố.
6. Có Trụ sở chính hoặc Chi nhánh trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.
7. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định giá quyết định.

IV. Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn đã nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định đúng thời gian, địa điểm quy định:

1. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: hồi 14 giờ 00 phút, ngày 04 tháng 5 năm 2022. (Trong giờ hành chính).

2. Địa điểm nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Địa chỉ: Khu dân cư số 6, Tổ 11, phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết, Chi nhánh Thẩm định giá và Đấu giá Việt Bắc – BCV.JSC liên hệ ký hợp đồng, dịch vụ thẩm định giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND TPTN (để K/s);
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Thái Nguyên;
- Chi cục trưởng CCTHADSTPTN (B/c);
- Lưu: VT, HSTHA./.

CHẤP HÀNH VIÊN



Mai Đức Nam