

Số: 368 /TB-THADS

TP. Thái Nguyên, ngày 26 tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá

*Căn cứ Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án số 37/2020/DS-ST ngày 30/9/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;*

Căn cứ công văn số 216/CV-TA ngày 27/12/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 57/QĐ-CCTHADS ngày 18/01/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 661/QĐ-CCTHADS ngày 12/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 08/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý quyền sử dụng đất số 18/QĐ-CCTHADS ngày 05/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Biên bản cưỡng chế thi hành án ngày 22/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 120/VB-BCV/CT ngày 12/5/2022 của Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc-Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp;

Căn cứ điều 9 Quyết định về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự Bộ Tư pháp.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên như sau:

I. Tên, địa chỉ của cơ quan, tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

1. Tên cơ quan: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

2. Địa chỉ: Khu dân cư số 6, Tổ 7, phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

II. Tên tài sản, số lượng, chất lượng đưa ra bán đấu giá:

Thửa đất số: 91 (nay là thửa đất số: 133), tờ bản đồ số: 29, diện tích: 105m², địa chỉ: Tổ 1, phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 637176, số vào sổ cấp GCN: H00006/HT-38 do Ủy ban nhân dân thành phố Thái Nguyên cấp ngày 11/7/2005 cho hộ ông Ngô Văn Đăng.

Tài sản đưa ra đề nghị bán đấu giá là quyền sử dụng đất của hộ ông: Ngô Văn Đăng, sinh năm: 1972 - HKTT: Thôn Hương Câu, xã Hương Lâm, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang (vợ là bà: Vũ Thị Thủy, sinh năm: 1976 - HKTT tại: Tổ 1, phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên) bị kê biên để thi hành án..

Giá khởi điểm đưa ra bán đấu giá là: 1.260.000.000đ (Một tỷ hai trăm sáu mươi triệu đồng).

III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, chính xác.
3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
6. Có Trụ sở chính, văn phòng đại diện hoặc Chi nhánh trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.
7. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

1. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 26 tháng 5 năm 2022 đến hết 17 giờ 00 phút, ngày 01 tháng 6 năm 2022. (Trong giờ hành chính).

2. Địa điểm nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Địa chỉ: Khu dân cư số 6, Tổ 7, phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết để liên hệ, đăng ký nộp hồ sơ tham gia đấu giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND TPTN (để K/s);
- UBND phường Tân Lập;
- Công thông tin điện tử Đấu giá;
- Công TT điện tử Bộ tư pháp;
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Thái Nguyên;
- Chi cục trưởng CCTHADSTPTN (B/c);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Mai Đức Nam