

Số: ~~419~~ /TB-THADS

TP Thái Nguyên, ngày 08 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án kinh doanh thương mại sơ thẩm số 11/2015/KDTM-ST ngày 29 tháng 12 năm 2015 và Thông báo sửa chữa, bổ sung Bản án số 01,01a/TB-TA ngày 12/01/2016 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 01/2016/QĐ-PT ngày 13 tháng 4 năm 2016 của Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 66/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất 69/QĐ-CCTHADS ngày 30/7/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên;

Căn cứ vào thông báo số 03/TB-TANDCC-KDTM ngày 12/01/2021 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ vào Chứng thư số: 170522/CT-SP ngày 24/5/2022 của Công ty TNHH Thẩm định giá và đào tạo Song Pha chi nhánh Thái Nguyên.

Căn cứ thông báo số 392/TB-CCTHADS ngày 02/6/2022 về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên.

Căn cứ thông báo số 413/TB-CCTHADS ngày 07/6/2022 về việc kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên.

Căn cứ thông báo số 418/TB-CCTHADS ngày 08/6/2022 về việc hủy bỏ kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên như sau:

Căn cứ khoản 2, điều 56 Luật đấu giá tài sản gồm các nội dung:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên

2. Tên, tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất có diện tích đã đo đạc thực tế 343,5m²(thiếu 72,5 m² so với diện tích đất trong bì) thuộc loại đất ở tại nông thôn thửa đất số 11 tờ bản đồ số 01. Địa chỉ thửa đất: xã Thịnh Đức, TP Thái Nguyên. Đất đã được UBND TP Thái Nguyên cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BG 060459 ngày 25/8/2011 mang tên ông Lê Văn Thủy và bà Nguyễn Thị Minh Nguyệt.

Tài sản trên đất là 01 nhà xây cấp 4 đã cũ

3. Giá khởi điểm của tài sản:

Tổng giá trị tài sản có giá khởi điểm: **3.087.378.000đ** (Ba tỷ không trăm tám mươi bảy triệu ba trăm bảy mươi tám nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

4.1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

4.2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

4.3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

4.4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

4.5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.

4.6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 08/6/2022 đến hết ngày 10/6/2022, trong giờ hành chính.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Địa chỉ: Số 7 đường Nguyễn Trung Trực, phường Túc Duyên, TP Thái Nguyên

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, liên hệ, đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND TPTN (K/sát)
- Công TT ĐGĐT Quốc Gia;
- Trang thông tin điện tử
Của Cục THASDS tỉnh TN(Đề đăng tin)
- Chi cục trưởng (Đề báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Đinh Thị Bích Liên