

Số: 416 /TB-THADS

TP Thái Nguyên, ngày 07 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án kinh doanh thương mại sơ thẩm số 11/2015/KDTM-ST ngày 29 tháng 12 năm 2015 và Thông báo sửa chữa, bổ sung Bản án số 01,01a/TB-TA ngày 12/01/2016 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 01/2016/QĐ-PT ngày 13 tháng 4 năm 2016 của Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 66/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất 36/QĐ-CCTHADS ngày 15/5/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên;

Căn cứ vào thông báo số 03/TB-TANDCC-KDTM ngày 12/01/2021 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ vào Chứng thư số: 125/VB-BCV/CT ngày 18/5/2022 của Chi nhánh Thẩm định giá và Đấu giá Việt Bắc – BCV.JSC.

Căn cứ vào thông báo số 402/TB-CCTHADS ngày 03/6/2022 về việc hủy bỏ lựa chọn tổ chức bán đấu giá của Chi cục thi hành án dân sự TP Thái Nguyên.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên như sau:

Căn cứ khoản 2, điều 56 Luật đấu giá tài sản gồm các nội dung:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên

2. Tên, tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 1.772m². Trong đó 400 m² loại đất ở tại nông thôn và 1.196 m² đất trồng cây lâu năm thời hạn sử dụng đến năm 2051 thuộc thửa đất số 107 tờ bản đồ số 7; 176 m² đất trồng cây hàng năm khác thời hạn sử dụng đến năm 2021 tại thửa số 90 tờ bản đồ số 7. Địa chỉ thửa đất tại xã Thịnh Đức, TP Thái Nguyên. Đất đã được UBND TP Thái Nguyên cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng

đất số BI 567809 ngày 07/6/2012 cấp cho ông Triệu Tài Nam bà Nguyễn Thị Hồng Phúc.

- Tài sản trên đất là 01 nhà xây cấp 4 đã cũ, nhà phụ bán mái, sân bê tông lát gạch đỏ lợp mái tôn.

3. Giá khởi điểm của tài sản:

Tổng giá trị tài sản có giá khởi điểm: **2.445.130.000đ** (Hai tỷ bốn trăm bốn mươi lăm triệu một trăm ba mươi nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

4.1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

4.2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

4.3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

4.4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

4.5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.

4.6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng kí tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian nộp hồ sơ đăng kí tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 07/6/2022 đến hết ngày 09/6/2022, trong giờ hành chính.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên.

Địa chỉ: Số 7 đường Nguyễn Trung Trực, phường Túc Duyên, TP Thái Nguyên

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, liên hệ, đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TPTN (K/sát)
- Công TT ĐGĐT Quốc Gia;
- Trang thông tin điện tử Của Cục THASDS tỉnh TN(Để đăng tin)
- Chi cục trưởng (Đề báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA

CHẠP HÀNH VIÊN



Đinh Thị Bích Liên