

Phổ Yên, ngày 20 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO

Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Quyết định số 01/kDTM-ST ngày 31/8/2020 của Tòa án nhân dân thị xã Phổ Yên(nay là TP Phổ Yên), tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 51/QĐ-CCTHADS ngày 30/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phổ Yên(nay là TP Phổ Yên), tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 18/QĐ-CCTHADS ngày 27/5/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên;

1.Đối tượng thẩm định giá.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Lê Văn Thọ, Địa chỉ: TDP Thành Nam, phường Tân Hương, thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên. Tại thửa số 209a, tờ bản đồ số 29 (nay là tờ bản đồ số 11), diện tích 2.050m², mục đích sử dụng đất ở nông thôn 900m², đất trồng cây lâu năm 1.150m², thời hạn sử dụng đến năm 2064. Giấy chứng nhận QSD đất số BU 824991, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 1155/QSDĐ/1014/QĐ-UBND, do UBND huyện Phổ Yên (nay là thành phố Phổ Yên), tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 28/7/2014 mang tên ông Lê Văn Thọ và bà Lê Thị Thủy, địa chỉ thửa đất: TDP Thành Nam, phường Tân Hương, TP Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

-Tài sản trên đất gồm:

+ 01 nhà xây cấp 4 diện tích khoảng 40m²

2.Tiêu chí lựa chọn Tổ chức thẩm định giá.

Tiêu chí: Mọi tổ chức thẩm định giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 cụ thể như sau. Tiêu chí: Mọi tổ chức thẩm định giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

5.1. Thời gian nhận hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản (Trong giờ hành chính)

Tiêu chí: Mọi tổ chức thẩm định giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 cụ thể như sau. Tiêu chí: Mọi tổ chức thẩm định giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

5.1. Thời gian nhận hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản (*Trong giờ hành chính*)

5.2. Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên
Số điện thoại 0968170484

- Địa chỉ: Tổ DP 4, phường Ba Hàng, thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và chứng minh thư nhân dân.

(Chú ý: Không hoàn trả lại hồ sơ đối với hồ sơ không được lựa chọn).

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên thông báo để các tổ chức thẩm định giá chuyên nghiệp biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- Các bên đương sự
- Trang thông tin điện tử Tổng Cục THADS (đăng tải)
- Công TTĐT của Cục THADS (đăng tải)
- Lưu: VT, TCKH.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Tiến Lực