

Số: ~~6.93~~/TB-CCTHADS

TP. Thái Nguyên, ngày 26 tháng 7 năm 2019

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 42/2014/QĐST-DS ngày 21/10/2014 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 18/QĐ-CCTHADS ngày 22/10/2014 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 05/QĐ-CCTHA ngày 06/11/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số ngày 23/7/2019 về việc thông báo đấu giá tài sản thi hành án vụ ông Phạm Đức Khánh và bà Nguyễn Thị Toan của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Nguyên;

Chi cục THADS thành phố Thái Nguyên thông báo việc bán đấu giá tài sản cho:

Người được thi hành án: ông Nguyễn Hồng Hà

Địa chỉ: tổ 33, phường Quang Trung, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Người phải thi hành án: ông Phạm Đức Khánh và bà Nguyễn Thị Toan

Địa chỉ: tổ 23, phường Quang Trung, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên

Tài sản bán đấu giá gồm:

- 01 Quyền sử dụng đất có diện tích 84m<sup>2</sup> (trong đó: 50,2m<sup>2</sup> đất ở đô thị, 33,8m<sup>2</sup> đất trồng cây ăn quả lâu năm) thuộc thửa số 308, tờ bản đồ số 32. Đất đã được cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AD 846177 do UBND thành phố Thái Nguyên cấp ngày 05/5/2006 mang tên ông Vũ Công Phương. Ngày

13/6/2013 Phòng Tài nguyên và Môi trường đã xác nhận: toàn bộ diện tích đất trên đã chuyển nhượng cho ông Phạm Đức Khánh và bà Nguyễn Thị Toan theo Hợp đồng chuyển nhượng được Văn phòng Công chứng Trung Thành chứng thực ngày 06/6/2013 (không cấp lại giấy chứng nhận)

- Tài sản trên đất: 01 nhà tạm mái lợp Prôximăng có 04 phòng.

\* **Giá khởi điểm: 1.155.840.000đ** (một tỷ một trăm năm mươi lăm triệu tám trăm bốn mươi nghìn đồng).

\* **Thời gian bán đấu giá:** Từ 14 giờ 00 phút ngày 22/8/2019

\* **Địa điểm bán đấu giá:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Nguyên

Địa chỉ: số 7, đường Cách mạng tháng tám, phường Trung Vương, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên .

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc Người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy chúng tôi thông báo để các ông, bà biết./.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Viện KSND-TPTN;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Phạm Thị Ngọc Thúy**