

Phổ Yên, ngày 06 tháng 01 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014)
Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Bản án số: 01/QĐST-KDTM ngày 05/12/2021 của Tòa án nhân dân thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 135/QĐ-CCTHADS ngày 11/11/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phổ Yên (Nay là TP Phổ Yên), tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số: 03/QĐ-CCTHADS ngày 21/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên;

1.Đơn vị có tài sản thẩm định giá.

Chi cục Thi hành án dân sự TP Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên

Địa chỉ: TDP số 4, phường Ba Hàng, TP Phổ Yên. tỉnh Thái Nguyên

Số điện thoại liên hệ: Đ/c Hải 0917354272, 0962319554

2.Tên tài sản thẩm định giá

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất của ông/bà Nguyễn Viết Bộ và Ngô Thị Nam, Địa chỉ: TDP Đầu Cầu, phường Ba Hàng, TP Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên. Tại thửa đất số 486a, tờ bản đồ số 12(115), diện tích 180m² (Diện tích trên thực địa đang sử dụng 241,5m²) mục đích sử dụng Đất ở đô thị, thời hạn sử dụng lâu dài, nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao có thu tiền sử dụng đất. Địa chỉ thửa đất TDP Đầu Cầu, phường Ba Hàng, TP Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên. Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành UB 910974 do UBND huyện Phổ Yên(nay là TP Phổ Yên) cấp ngày 10/11/2014 mang tên ông/bà Nguyễn Viết Bộ và Ngô Thị Nam.

-Tài sản trên với đất gồm:

-01 nhà xây cấp bốn diện tích 60m², tường xây gạch 110, mái lợp tôn, hệ, 01 quán bán hàng diện tích khoảng 30m²mái lợp tôn và toàn bộ công trình phụ trên đất.

3.Tiêu chí lựa chọn Tổ chức thẩm định giá.

Tiêu chí: Mọi tổ chức thẩm định giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

4.1. Thời gian nhận hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản (*Trong giờ hành chính*)

5. Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự TP Phổ Yên

- Địa chỉ: Tổ DP 4, phường Ba Hàng, thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và chứng minh thư nhân dân.

6. Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đề nghị tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định giá; các tài liệu khác có liên quan.

Chú ý: Không hoàn trả lại hồ sơ đối với hồ sơ không được lựa chọn).

Chi cục Thi hành án dân sự TP Phổ Yên thông báo để các tổ chức thẩm định giá chuyên nghiệp biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của Cục THADS (đăng tải)
- Lưu: VT, TCKH.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Tiến Lực