

Số: 288 /TB-CCTHADS

Phổ Yên, ngày 10 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số: 01/2020/KDTM-ST ngày 31/8/2020 của Tòa án nhân dân thị xã Phổ Yên (nay là thành phố Phổ Yên), tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 51/QĐ-CCTHADS ngày 30/03/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phổ Yên (nay là thành phố Phổ Yên), tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số: 19/QĐ-CCTHADS ngày 03/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên;

1. Đơn vị có tài sản thẩm định giá.

Chi cục Thi hành án dân sự TP Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên

Địa chỉ: Tổ DP số 4, phường Ba Hàng, TP Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên

Số điện thoại liên hệ: Đ/c Nguyễn Tiên Lược – Chấp hành viên, số điện thoại: 0942923719, 0968170484.

2. Tên tài sản thẩm định giá

- Quyền sử dụng đất của ông/bà Dương Đình Thăng và Lưu Thị Kim Liên, Địa chỉ: xóm 6, xã Phúc Tân, TP Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên. Tại thửa đất số 2, tờ bản đồ số 101-I, diện tích 1364m², mục đích sử dụng Đất ở nông thôn. Địa chỉ thửa đất xóm 6, xã Phúc Tân, TP Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên. Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AN 934648, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 1155 do UBND huyện Phổ Yên (nay là thành phố Phổ Yên) cấp ngày ngày 13/3/2009 mang tên ông/bà Dương Đình Thăng và Lưu Thị Kim Liên.

- Tài sản trên với đất gồm: 01 nhà xây cấp bốn diện tích 57m² và toàn bộ công trình phụ trên đất diện tích 43m².

3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức thẩm định giá.

Tiêu chí: Mọi tổ chức thẩm định giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục

thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

4.1. Thời gian nhận hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản (*Trong giờ hành chính*)

4.2. Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự TP Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

- Địa chỉ: Tổ DP số 4, phường Ba Hàng, TP Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và chứng minh thư nhân dân.

5. Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đề nghị tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định giá; các tài liệu khác có liên quan.

Chú ý: Không hoàn trả lại hồ sơ đối với hồ sơ không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự TP Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên thông báo để các tổ chức thẩm định giá chuyên nghiệp biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của Cục THADS (đăng tải);
- Tổ chức thẩm định giá;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



[Handwritten signature]

Nguyễn Tiến Lực