

Số: 226/TB-THADS

TP. Thái Nguyên, ngày 28 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án kinh doanh thương mại sơ thẩm số 02/2019/KDTM-ST ngày 24 đến ngày 31/7/2019 của Tòa án nhân dân huyện Đồng Hỷ, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Bản án kinh doanh thương mại phúc thẩm số 08/2019/KDTM-PT ngày 29/11/2019 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án phúc thẩm số 25/QĐ-SCBSBA ngày 26/11/2021 và số 02/QĐ-SCBSBA ngày 06/4/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 84/QĐ-CCTHADS ngày 8/4/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 39/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 25/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Căn cứ thông báo số 341/TB-THADS ngày 13/5/2022 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá;

Xét hồ sơ năng lực cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của Chi nhánh Thẩm định giá và Đấu giá Việt Bắc – BCV.JSC; Địa chỉ: Số nhà 16, đường Hoàng Ngân, tổ 15, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

1. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đưa ra để thẩm định giá gồm:

Tài sản đưa ra đề nghị thẩm định giá là tài sản thế chấp cho Ngân hàng TMCP An Bình, đã kê biên để đảm bảo thi hành án nghĩa vụ trả nợ cho ngân hàng gồm:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 402, tờ bản đồ số 17, diện tích 668,9 m² (ODT), địa chỉ thửa đất: tổ 8, phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 487187 ngày 26/5/2006, tên người sử dụng đất là hộ ông Nguyễn Văn Hạnh và bà Dương Thị Hạnh.

- Tài sản trên đất gồm: 01 ngôi nhà cấp 4 xây dựng từ năm 2011, mái lợp Proximăng, diện tích 67,85m²; 01 nhà xưởng khung thép lợp mái tôn xây dựng từ năm 2012 có tổng diện tích 264,5m²; tường gạch xilicat xây dựng năm 2011, khối lượng 11,2 m³.

(Tình trạng tài sản như biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 25/4/2023)

Địa chỉ toàn bộ tài sản trên thuộc: Tổ 8, phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

2. Tên, địa chỉ của tổ chức thẩm định giá được lựa chọn

2.1. Tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký

Chi nhánh Thẩm định giá và Đấu giá Việt Bắc – BCV.JSC

Địa chỉ: Số nhà 16, đường Hoàng Ngân, tổ 15, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

2.2. Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn

Chi nhánh Thẩm định giá và Đấu giá Việt Bắc – BCV.JSC

Địa chỉ: Số nhà 16, đường Hoàng Ngân, tổ 15, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn có đủ các tiêu chí theo quy định;

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết, Chi nhánh Thẩm định giá và Đấu giá Việt Bắc – BCV.JSC đến Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên để đàm phán và ký kết hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- Tổ chức TĐG;
- Các đương sự;
- VKSND TPTN (để K/s);
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Chi cục trưởng (B/c);
- Lưu: VT, HSTHA./.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Kim Hà