

Số: 433.../TB-CCTHADS

Phổ Yên, ngày 12 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự quy định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 06/2021/DSST ngày 23/9/2021 của Tòa án nhân dân huyện Quỳnh phụ, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 474/QĐ-CCTHADS ngày 05/5/2022 của Chi cục thi hành án dân sự (THADS) thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên;
Căn cứ Quyết định Cường chế kê biên tài sản số 33/QĐ-CCTHA ngày 16/9/2022 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên tài sản ngày 04/5/2023 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên;

Do đương sự không thoả thuận được về giá, tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên nên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên đã thông báo công khai mời các tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ năng lực đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên thông báo kết quả công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tài sản đề nghị thẩm định giá gồm:

1. Thửa đất số 63 -TBĐ 40, diện tích 492 m² (gồm 200m² đất ở đô thị và 292m² đất cây lâu năm) được VPĐKQSD đất tỉnh Thái Nguyên cấp Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ 083672 ngày 04/6/2019 đứng tên Vũ Đình Thuận; địa chỉ đất: TDP A1, phường Bắc Sơn, thành phố Phổ Yên.

2. Tài sản xây dựng trên thửa đất số 63 gồm:

- Nhà cấp 4 xây gạch 220, lợp ngói Pro xi măng diện tích 98,8m²
- Nhà bếp, nhà phụ xây gạch, lợp ngói Pro xi măng: 32m².

- Sân gạch đổ lợp mái tôn dựng cột sắt, diện tích 85m².

2. Các tổ chức thẩm định giá đăng ký tham gia thẩm định giá.

- Hết thời gian nộp hồ sơ, có 01 (một) tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ năng lực đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản, cụ thể:

Tên tổ chức thẩm định giá: Chi nhánh Thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc - BCV.JSC.

Địa chỉ: Lô A26 - KDC số 9 - Tổ 7, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

3. Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Qua kiểm tra đối chiếu với hồ sơ năng lực, đối chiếu các tiêu chí theo quy định Chấp hành viên nhận thấy Chi nhánh Thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc - BCV.JSC, địa chỉ: Số 16 đường Hoàng Ngân - Tổ 15, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên đáp ứng đủ tiêu chí theo Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 387/TB-CCTHADS, ngày 05 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên về việc lựa chọn đơn vị thẩm định giá.

Vậy Chấp hành viên thông báo để Chi nhánh Thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc - BCV.JSC tỉnh Thái Nguyên và các đương sự được biết.

Đề nghị Chi nhánh Thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc - BCV.JSC tỉnh Thái Nguyên trong thời hạn 3 (ba) ngày kể từ ngày nhận được thông báo đến trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản nói trên./.

Nơi nhận:

- MSB; Bà Lê Thị Thu- A1, Bắc Sơn (để biết);
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thái Nguyên;
- Lưu: VT, HSTHA.



Phan Thị Thái Hà