

Số: 286 /TB-THADS

TP. Thái Nguyên, ngày 01 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 84/2022/HSPT ngày 17/2/2022 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ bản án số 05/2021/HSST ngày 09/3/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác thi hành án số 01/QĐ-CTHADS ngày 12/10/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 287/QĐ-CCTHADS ngày 18/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự TP. Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 33/QĐ-CCTHADS ngày 21/4/2023 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 30/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

I. Tên, địa chỉ của cơ quan, tổ chức, cá nhân có tài sản đưa ra đề nghị thẩm định giá:

1. Tên cơ quan: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

2. Địa chỉ: Số 7 đường Nguyễn Trung Trực, tổ 7, phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

II. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, trọng lượng của tài sản đưa ra thẩm định giá:

Tài sản đưa ra đề nghị thẩm định giá gồm:

- Quyền sử dụng đất thửa đất số 581, tờ bản đồ số 27, diện tích 85,5 m²; Mục đích sử dụng: Đất ở Đô thị; Địa chỉ thửa đất: phường Quang Trung, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CQ 044500 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 31/5/2019 cho ông

Nguyễn Bá Trường, sinh năm: 1954, Căn cước Công dân số: 001054008871 và bà Phạm Thị Thu Hiền, sinh năm: 1958, Căn cước Công dân số: 036158004625; Địa chỉ thường trú: Phường Quang Trung, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên

- Tài sản trên đất: 01 nhà xây 05 tầng và tum lợp mái tôn.

(*Tình trạng tài sản như biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 30/5/2023*)

Địa chỉ toàn bộ tài sản trên thuộc: Tổ 11, phường Quang Trung, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá có trụ sở chính hoặc Chi nhánh trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá;

- Các tiêu chí khác phù hợp với quy định của pháp luật và với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định giá quyết định.

IV. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu thì lập 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gửi về Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên.

- Thời gian nộp hồ: Trong thời hạn 02 ngày làm việc, từ ngày 01/6/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 02/6/2023(*Trong giờ hành chính*).

- Địa điểm nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên, địa chỉ: Số 7, đường Nguyễn Trung Trực, tổ 7, phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên

Hết thời hạn trên nếu không có tổ chức Thẩm định giá nào đăng ký, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên sẽ chỉ định tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định.

Trân trọng thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết để liên hệ, đăng ký nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA

