

Số: 17/TB-CCTHADS

Võ Nhai, ngày 22 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật giá năm 2012; Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS, ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự: 09/2017/QĐST-DS, ngày 20/12/2017 của Tòa án nhân dân huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên; Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự: 06/2020/QĐST-DS, ngày 24/6/2020 của Toà án nhân dân huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 70/QĐ-CCTHADS, ngày 18 tháng 11 năm 2019; Quyết định thi hành án số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 16/QĐ-CCTHADS, ngày 03/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Võ Nhai;

Căn cứ Biên bản kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 20/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Võ Nhai.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Võ Nhai tỉnh Thái Nguyên thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, cụ thể như sau:

1. Người có tài sản thẩm định: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên – Địa chỉ: tổ dân phố Tiên Phong, thị trấn Đình Cả, huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên – Điện thoại: 0208 3827239.

2. Tài sản đã kê biên, yêu cầu thẩm định gồm:

- Quyền sử dụng 491,5 m² đất LUK tại thửa 375, tờ bản đồ số 30; Quyền sử dụng 315,4 m² đất LUK tại thửa 376 tờ bản đồ số 30 địa chỉ thửa đất: Xóm Cây Hồng, xã Lâu Thượng, huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên. Đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB050272, sổ vào sổ CH000703, ngày 11/7/2013 mang tên Hoàng Trung Tám và bà Chu Lan Phương.

3. Mục đích thẩm định giá: Xác định giá trị toàn bộ Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất đã kê biên trên làm căn cứ tổ chức bán đấu giá tài sản để đảm bảo thi hành án theo quy định.

4. Tiêu chí lựa chọn:

- Đáp ứng được đầy đủ các tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và các quy định của pháp luật về thẩm định giá tài sản.

- Tổ chức thẩm định giá có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS, ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định ;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá tài sản;

- Chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp.

5. Hình thức, thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá:

- Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại cơ quan THADS.

- Thời gian: Từ ngày 22/6/2023 đến hết ngày 26/6/2023 (trong giờ hành chính)

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên - Địa chỉ: tổ dân phố Tiên Phong, thị trấn Đình Cả, huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên – Điện thoại: 0208 3827239

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Võ Nhai thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh TN; (để đăng tải)
- Viện kiểm sát nhân dân huyện VN;
- Chi cục trưởng; (b/c)
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nhữ Thị Thanh Huyền