

CỤC THADS TỈNH THÁI NGUYÊN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ SÔNG CÔNG

Mẫu số: D24-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)  
**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 187/TB-THADS

Sông Công, ngày 10 tháng 4 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 01/KDTM-ST ngày 12 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản của Chi nhánh Thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc.

Đến hết thời hạn nộp hồ sơ ngày 09/4/2024 theo Thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 177/TB-CCTHADS ngày 05/4/2024, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công nhận được 01 hồ sơ năng lực của Công ty đấu giá Hợp danh Quốc gia.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công lựa chọn: Công ty đấu giá Hợp danh Quốc gia.

Địa chỉ: Số 71/125, đường Tân Xuân, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội. Văn phòng đại diện tại Thái Nguyên: Tầng 4, số 16, đường Hoàng Ngân, Tổ 15, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất tại thửa số 188, tờ bản đồ số 22-II, địa chỉ: xóm Chùa, xã Bá Xuyên, thị xã Sông Công (nay là thành phố Sông Công), tỉnh Thái Nguyên. Diện tích theo giấy chứng nhận: 2.818m<sup>2</sup>, diện tích kê biên: 2.491m<sup>2</sup>. Mục đích sử dụng: đất ở nông thôn 200m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm 2.291m<sup>2</sup>. Theo Giấy chứng nhận QSDĐ số AC 622657, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử

dụng đất: 00553 do UBND thị xã Sông Công, tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 16/11/2006 đứng tên ông Đồng Việt Hùng và bà Nguyễn Thị Thanh.

Tài sản trên đất: cây trồng trên đất.

Tài sản có giá khởi điểm là: 2.702.280.000 đồng. Bằng chữ (Hai tỷ bảy trăm linh hai triệu hai trăm tám mươi nghìn đồng).

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá Hợp danh Quốc gia và các bên đương sự biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Sông Công;
- Công ty đấu giá Hợp danh Quốc gia;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đồng Thị Thanh Duyên**