

CỤC THADS TỈNH THÁI NGUYÊN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ PHỔ YÊN

Mẫu số: D23-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 802/TB-THADS

Phổ Yên, ngày 17 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 04/QĐST-KDTM ngày 05 tháng 5 năm 2022 của tòa
án nhân dân TP Phổ Yên;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 74/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 10 năm
2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 22
tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP Phổ Yên;
Căn cứ kết quả thẩm định giá 110/2024/264/CT-CNVB ngày 04 tháng 7 năm
2024 của Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc Công ty cổ phần tư vấn và
thẩm định giá doanh nghiệp;
Căn cứ Biên bản làm việc ngày 08 tháng 7 năm 2024 của Ngân hàng TMCP
Đông Nam Á.

Do các bên đương sự không thỏa thuận với nhau về cơ quan bán đấu giá tài
sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, địa
chỉ TDP 4, phường Ba Hàng, TP Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên cần lựa chọn tổ chức
bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

- Tài sản là nhà và các công trình trên đất
 - Nhà cấp 4 xây dựng năm 2017 diện tích 129,3m² (Mái bằng trên mái lợp
tôn, tường 220, tường trát chưa sơn nền lát gạch men.
 - Nhà bếp xây dựng năm 2017 diện tích 39 m², tường 110 bở trụ, lợp ngói
trát chưa sơn nền lát gạch đỏ.
 - Nhà tạm dùng để chăn nuôi diện tích 28,8m² xây gạch đỏ nền bê tông, xây
tường 110 bở trụ lợp ngói broximãng.
 - 01 sân gạch.
- Quyền sử dụng đất 1829m² (trong đó có 1800m² đất ở nông thôn, 29m²
đất trồng cây lâu năm).

Giá khởi điểm 1.718.324.000VNĐ(Một tỷ bảy trăm mười tám triệu ba trăm
hai mươi tư nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên
thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

Cơ quan tổ chức có đủ tiêu chí theo quy định tại Thông tư 02/2022/TT-BTP
ngày 08/02/2022 của Bộ tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Hồ sơ năng lực;

2. Kết quả tự chấm điểm theo quy định tại Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 18 tháng 7 năm 2024 đến hết ngày 21 tháng 7 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục THADS thành phố Phổ Yên, TDP 4, phường Ba Hàng TP Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh TN;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Phổ Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Tiến Lực