

Số: 500 /TB-THADS

TP Thái Nguyên, ngày 27 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ bản án dân sự sơ thẩm số 47/2018/DSST ngày 29/11/2018 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 04/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS ngày 28/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 110/2024/324/CT-CNVB ngày 26/8/2024 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp- Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc.

Căn cứ biên bản làm việc ngày 07/8/2024 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên.

Do người được thi hành án, người phải thi hành án không thoả thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên – Địa chỉ: Khu dân cư số 6, tổ 7, phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 194,7m² tại số thửa 359, tờ bản đồ số 6, xã Tân Cương, thành phố Thái Nguyên. Đất đã được cấp Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số DL 639654 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 06/7/2023 mang tên ông Dương Hoàng Huân- xã Tân Cương, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên có giá khởi điểm: **486.750.000đ** (Bốn trăm tám sáu triệu bảy trăm năm mươi nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Bản đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá.
- Hồ sơ năng lực
- Bảng chấm điểm
- Các tài liệu khác chứng minh đủ điều kiện tham gia.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 03 ngày làm việc tính từ ngày đăng thông báo, trong giờ hành chính.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên.

Địa chỉ: Khu dân cư số 6, tổ 7, phường Túc Duyên, TP Thái Nguyên

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, liên hệ, đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh TN
- Cổng TTĐT quốc gia về ĐGTS
- Đương sự;
- Viện KSND TPTN (K/sát)
- Lưu: VT, HSTHA



CHẤP HÀNH VIÊN

Như Tiến Nam