

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH THÁI NGUYÊN Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 716 /TB-THADS

Thái Nguyên, ngày 13 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 27/2024/HS-ST ngày 22/3/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 402/QĐ-CTHADS ngày 22/5/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 40/QĐ-CTHADS ngày 15/07/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Thông báo số 690/TB-THADS ngày 16/8/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản tại Thông báo số 712/TB-THADS ngày 30/8/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 116-2/TB-NAP.HN ngày 06/9/2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia, địa chỉ: Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đỉnh, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia, địa chỉ: Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đỉnh, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá: 01 (một) Xe ô tô màu xanh loại 7 chỗ ngồi hiệu MAZDA CX8, BKS 20A-569.10 (không có chìa khóa); số khung: RN2K15326NM080972; số máy: PY31335772 và 01 (một) đăng ký xe ô tô. Tình trạng tài sản như biên bản giao, nhận vật chứng giữa cơ quan Công an và Cục THADS tỉnh (tài sản hiện đang được quản lý tại Kho vật chứng Cục THADS tỉnh Thái Nguyên)

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: từ ngày 19/9/2024 đến hết ngày 20/9/2024 tại nơi có tài sản (trong giờ hành chính trừ ngày thứ 7, chủ nhật và các ngày nghỉ lễ theo quy định); Tài sản đấu giá được bán theo nguyên trạng thực tế, hồ sơ tài sản, tình trạng tranh chấp, chất lượng tài sản,... và mọi vấn đề,

yếu tố khác có liên quan đến tài sản tại thời điểm người tham gia đấu giá xem hồ sơ tài sản (hoặc cam kết chấp nhận chất lượng tài sản nếu không đi xem).

Lưu ý: Khách hàng tham gia đấu giá xem hồ sơ pháp lý của tài sản và xem tài sản đấu giá tại: Cục thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên; địa chỉ: Phường Túc Duyên thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: **Từ ngày thông báo đến hết ngày 23/09/2024 (trong giờ hành chính trừ ngày thứ 7, chủ nhật và các ngày nghỉ lễ theo quy định)** tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia, địa chỉ: Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội và VPĐD Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên, địa chỉ: Tầng 4, số 16, đường Hoàng Ngân, phường Phan Đình Phùng, TP Thái Nguyên). Người tham gia đấu giá có thể nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia và VPĐD Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên hoặc gửi qua đường bưu chính về một trong hai địa chỉ trên. Trường hợp hồ sơ được gửi qua đường bưu chính, Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia phải nhận được trước 17 giờ 00 phút ngày cuối cùng của thời hạn mua, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá. Mọi trường hợp nộp sau 17 giờ 00 phút ngày cuối cùng của thời hạn mua, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá sẽ không được tiếp nhận (nếu nộp trực tiếp) hoặc được xem là không hợp lệ (nếu gửi qua đường bưu chính).

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **760.000.000 đồng** (Bảy trăm sáu mươi triệu đồng).

Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, lệ phí, phí bảo trì đường bộ, phạt nguội theo quy định của pháp luật. Khách hàng trúng đấu giá phải chịu các loại thuế, lệ phí, chi phí, phí bảo trì đường bộ, phạt nguội (nếu có) liên quan tới việc chuyển nhượng, đăng kiểm, đăng ký quyền sở hữu và sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi chi phí liên quan đến việc di dời tài sản khỏi địa điểm bàn giao tài sản kể từ thời điểm bàn giao tài sản; chi phí chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản, thuế thu nhập (nếu có) do Người mua được tài sản đấu giá chịu.

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000,đ/01 bộ hồ sơ** (Năm trăm nghìn đồng/một bộ hồ sơ).

- Tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá là **76.000.000 đồng (Bảy mươi sáu triệu đồng)** bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia; số tài khoản: 4276399399 mở tại ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Quang Minh.

- Thời hạn nộp tiền đặt trước: **Từ ngày 23/09/2024 đến 17 giờ ngày 25/09/2024** (trong giờ hành chính, không tính ngày thứ bảy, chủ nhật và các ngày nghỉ lễ theo quy định).

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức hoạt động hợp pháp tại Việt Nam có nhu cầu mua tài sản đấu giá đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản.

Cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản đấu giá thực hiện tại Mục c, d, e, h, i của Thông báo này.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: **9 giờ 00 phút ngày 26/9/2024 đến khi xác định được người trúng đấu giá**; cuộc đấu giá được tổ chức trên Hệ thống đấu giá trực tuyến có tên miền là: <https://daugiaviet.vn/> hoặc <https://daugiaso5.vn/>. Thời gian điểm danh người tham gia đấu giá: Trong vòng 60 phút kể từ thời điểm bắt đầu mở cuộc đấu giá.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Hình thức đấu giá trực tuyến.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên, Tổ 7, đường Nguyễn Trung Trực, phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Tân Quang, TPSC;
- VKSND tỉnh Thái Nguyên;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Thái Nguyên;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Tiến

