

Số: 545/TB-CCTHADS

TP Thái Nguyên, ngày 11 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản.

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ bản án dân sự sơ thẩm số 47/2018/DSST ngày 29/11/2018 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 04/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS ngày 28/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty cổ phần Tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp – CN thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc;

Căn cứ thông báo số 118-2/TB-NAP.TN ngày 06/9/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Quốc gia.

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Quốc gia
Địa chỉ: Số 71, ngõ 125, đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

b) Tên tài sản:

Quyền sử dụng đất 194,7 m² tại thửa số 359, tờ bản đồ số , xã Tân Cương, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DL 639654 ngày 06/7/2023 mang tên Dương Hoàng Huân.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày niêm yết, thông báo công khai đến hết ngày 30/9/2024 tại nơi có tài sản.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết, thông báo công khai đến hết ngày 30/9/2024 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Quốc gia .Địa chỉ: Số 71, ngõ 125, đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội và Văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên, địa chỉ: Tầng 4, số 16, đường Hoàng Ngân, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên. (Trong giờ hành chính, trừ các ngày thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ theo quy định)

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **486.750.000đ** (Bốn trăm tám sáu triệu bảy trăm năm mươi nghìn đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000đ/1 hồ sơ. Tiền đặt trước: 48.000.000đ (Bốn mươi tám triệu đồng)

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Từ ngày niêm yết, thông báo công khai đến hết ngày 30/9/2024 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Quốc gia .Địa chỉ: Số 71, ngõ 125, đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội và Văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên, địa chỉ: Tầng 4, số 16, đường Hoàng Ngân, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên. (Trong giờ hành chính, trừ các ngày thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ theo quy định)

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: **15h00** ngày **03/10/2024** tại Văn phòng đại diện Công ty đấu giá hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên. Địa chỉ: Tầng 4, số 16, đường Hoàng Ngân, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức lời nói, theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Quốc gia .Địa chỉ: Số 71, ngõ 125, đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội và Văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên, địa chỉ: Tầng 4, số 16, đường Hoàng Ngân, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên. (Trong giờ hành chính, trừ các ngày thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ theo quy định).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá tài sản.

Nơi nhận:

- Các đương sự
- UBND xã Cao Ngạn
- Viện KSND TPTN
- Kế toán nghiệp vụ
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh TN.
- Lưu VT, HSTHA



CHẤP HÀNH VIÊN

Như Tiến Nam