

Số: 636./TB-THADS

Sông Công, ngày 17 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định công nhận sự thoả thuận của các đương sự số 07/2021/QĐST-DS ngày 26/5/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 274 /QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 02 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 331 /QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 21/QĐ-THADS ngày 14/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản của Chi nhánh Thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc, Công ty CP thẩm định giá doanh nghiệp.

Đến hết thời hạn nộp hồ sơ ngày 16/10/2024 theo Thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 627/TB-CCTHADS ngày 14/10/2024, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công nhận được 01 hồ sơ năng lực của Công ty đấu giá hợp danh Quốc Gia. Theo quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục THADS về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án, Chấp hành viên đã đề xuất lựa chọn và thông báo kết quả như sau:

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công lựa chọn: Công ty đấu giá Hợp danh Quốc Gia.

Địa chỉ trụ sở: số nhà 16, đường Hoàng Ngân, tổ 15, phường Phan Đình Phùng, TP Thái Nguyên để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất tại thửa số 601, tờ bản đồ số 7, diện tích 376m². Mục đích sử dụng: đất chuyên trồng lúa nước, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Nha Làng, phường Lương Sơn, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên. Đất được cấp Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 187771, số vào sổ cấp GCN CH01936 do UBND thành phố Thái

Nguyên cấp ngày 07/8/2013, đứng tên bà Nguyễn Thị Hải. Tài sản có giá khởi điểm: 36.472.000 đồng (*Ba mươi sáu triệu bốn trăm bảy mươi hai nghìn đồng*).

- Quyền sử dụng đất tại thửa số 357, tờ bản đồ số 7, diện tích theo GCNQSDĐ 160m², diện tích kê biên, xử lý: 128,8m². Mục đích sử dụng: đất chuyên trồng lúa nước, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Nha Làng, phường Lương Sơn, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên. Đất được cấp giấy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 187771, số vào sổ cấp GCN CH01936 do UBND thành phố Thái Nguyên cấp ngày 07/8/2013, đứng tên bà Nguyễn Thị Hải.

Tài sản có giá khởi điểm: 11.849.600 đồng (*Mười một triệu tám trăm bốn mươi chín nghìn, sáu trăm đồng*).

Tổng giá trị của hai tài sản là: 48.321.600 đồng, làm tròn: **48.322.000** đồng (*Bốn mươi tám triệu, ba trăm hai mươi hai nghìn đồng*).

Vậy, thông báo để tổ chức đấu giá và các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Sông Công;
- Tổ chức đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.



Đông Thị Thanh Duyên