

CỤC THADS TỈNH THÁI NGUYÊN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHÚ BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 968 /TB-THADS

Phú Bình, ngày 29 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Bản án số 03/2023/DS-ST ngày 21/4/2023 của Tòa án nhân dân huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 85/QĐ-CCTHADS ngày 20/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 20/QĐ-CCTHADS ngày 16/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư Thẩm định giá số 110/2024/475/CT-CNVB ngày 15/11/2024 của Chi nhánh Thẩm định giá và Đấu Giá Việt Bắc.

Căn cứ Phiếu trình ngày 29/11/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên lựa chọn Công ty đấu giá hợp danh Quốc Gia, địa chỉ: số 71/125, đường Tân Xuân, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản tài sản đã kê biên sau:

1. Về quyền sử dụng đất

Quyền sử dụng đất của ông Dương Viết Cam và bà Bùi Thị Hà, cùng địa chỉ: Tổ dân phố Úc Sơn, thị trấn Hương Sơn, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên đối với thửa 1182a, diện tích: 300m² đất (T) và thửa 1182, có diện tích 1886m² đất trồng cây lâu năm, đều thuộc tờ bản đồ số 9, Bản đồ thị trấn Hương Sơn thuộc tổ dân phố Úc Sơn, thị trấn Hương Sơn, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 785152, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng

đất: H/01123/CD do Ủy ban nhân dân huyện huyện Phú Bình cấp ngày 26/03/2007 cho hộ ông (bà) Dương Việt Cam.

2. Về tài sản trên đất

02 nhà cấp 4 (trong đó có 01 nhà cấp IV, 5 gian xây dựng năm 2017, có diện tích 94,5m²; 01 nhà cấp IV 4 gian, xây dựng năm 2007, diện tích 72,8m²); Sân lợp mái tôn lạnh xà gồ thép xây dựng năm 2023 có diện tích 230,5m²; Sân lát gạch Đất Việt Giếng đáy Hạ Long có diện tích 230,5m² xây dựng năm 2021; Nhà bếp xây gạch chỉ, mái lợp tôn thường, có diện tích 49,5m², xây dựng năm 1018; Nhà vệ sinh có diện tích 6,2m², mái lợp tôn thường, xây dựng năm 2018; Công trình phụ: bếp xây gạch chỉ, mái lợp tôn thường xây dựng năm 2012 có diện tích 50m²; chuồng lợn mái lợp Proximăng tường xây gạch cay có diện tích 50m²; khu chuồng gà lợp mái tôn, tường xây gạch cay, xây tường lửng, xây dựng 2016 có diện tích 100m²; Cây có 446 cây keo chàm đường kính 10cm; 10 cây mít có đường kính 55cm; 01 cây mít có đường kính 20cm.

Địa chỉ: TDP Úc Sơn, thị trấn Hương Sơn, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình thông báo để các đương sự, Công ty đấu giá hợp danh Quốc Gia biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Công TTĐT của Tổng cục THADS (đăng tải);
- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Thái Nguyên (đăng tải);
- Chi cục trưởng (báo cáo);
- Công ty đấu giá hợp danh Quốc Gia;
- VKSND huyện Phú Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Bích Hương