

Số: 71 /TB-THADS

TP. Thái Nguyên, ngày 21 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 Thông tư hướng dẫn thi hành một số điều của luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi bổ sung một số điều theo luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 02/2024/QĐST-KDTM ngày 15/3/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 35/QĐ-CCTHADS ngày 11/10/2024 và Quyết định thi hành án chủ động số 188/QĐ-CCTHADS ngày 11/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 10/QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 110/2025/39/CT-CNVB ngày 13/01/2025 của Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc-Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp;

Căn cứ Thông báo Kết quả thẩm định giá tài sản kê biên và quyền thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên số 28/TB-THADS ngày 14/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Căn cứ Thông báo về việc Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 54/TB-THADS ngày 14/02/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản ngày 21/02/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh RBA. Địa chỉ: Số 7, Ngõ 47 phố Trần Hòa, phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội. (Chi nhánh tại Thái Nguyên – Địa chỉ: Số nhà 107A, Tổ 14, phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên).

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất:

Thửa đất số: 314, tờ bản đồ số 3, diện tích 146m², địa chỉ: Tổ 02, phường Hương Sơn, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 288529, do UBND thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 19/01/2010 cho bà Nguyễn Thị Phi Hồng. Ngày 26/11/2021 đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Thái Nguyên xác nhận đã chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Huyền Trang theo Hồ sơ số CQ/437, không cấp sang Giấy chứng nhận mới.

Tài sản gắn liền với đất là nhà và công trình trên đất gồm:

01 (Một) nhà xây cấp 4 cũ, lợp tôn, trần nhựa cũ và các công trình xây dựng trên đất (có sơ đồ kèm theo).

Toàn bộ tài sản trên là của bà Nguyễn Thị Huyền Trang - địa chỉ: Tổ An Châu 1, phường Mỏ Chè, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên bị kê biên để thi hành án.

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá hợp danh RBA biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh TN;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Các đương sự;
- VKSND TPTN (để K/s);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Mai Đức Nam