

CỤC THADS TỈNH THÁI NGUYÊN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHÚ BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 376/TB-CCTHADS

Phú Bình, ngày 21 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 03/2024/QĐST-DS ngày 23/01/2025 của Tòa án nhân dân huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 309/QĐ-CCTHADS ngày 03/3/2025 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Bình;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 26/QĐ-CCTHADS ngày 18/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 230/TB-VBAP ngày 21/4/2025 về việc thông báo đấu giá tài sản thi hành án vụ ông Dương Văn Ba; địa chỉ: xóm Cầu Muối, xã Tân Thành, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên của Công ty Đấu giá hợp danh Việt Bắc.

Chi cục THADS huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc, địa chỉ: số nhà 76, đường Hoàng Ngân, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

b) Tên tài sản đấu giá:

01(một) chiếc xe ô tô đã qua sử dụng

- Biển đăng ký: 20A-548.34

- Nhãn hiệu: MITSUBISHI

- Số loại: XPANDER

- Số máy: 4A91KAK7273

- Số khung: MK2LRNC1WLN030825

- Màu sơn: Đen
- Năm sản xuất: 2021
- Số người cho phép chở: 7 chỗ ngồi.

(Có biên bản kê biên chi tiết ngày 26/3/2025 kèm theo).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ Từ 07h30 ngày 23/4; 24/4 đến 17h00 ngày 25/4/2025 tại nơi có tài sản và nơi có giấy tờ của tài sản (trong giờ hành chính, từ thứ 2 đến thứ 6, không tính các ngày nghỉ, lễ theo quy định), địa chỉ: tổ 02, thị trấn Hương Sơn, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên.

d) Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, nộp hồ sơ tham gia đấu giá:

- Người tham gia đấu giá tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, nộp hồ sơ tham gia đấu giá (Phiếu đăng ký và CCCD) trong thời gian từ 07h30 ngày 21/4/2025 đến hết 17h00 ngày 06/5/2025 (Trong giờ hành chính, từ thứ 2 đến thứ 6, không tính các ngày nghỉ, lễ theo quy định) trực tiếp hoặc qua đường bưu chính cho Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc, địa chỉ: số 76, đường Hoàng Ngân, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

- Khách hàng không được mua hộ hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá.

- Trường hợp khách hàng không trực tiếp mua hồ sơ, nộp phiếu đăng ký phải có giấy ủy quyền hợp lệ.

- Hồ sơ mời tham gia đấu giá được đăng (để tham khảo) tại:

+ Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản:
<http://dgts.moj.gov.vn/>

+ Trang thông tin điện tử của Công ty Đấu giá hợp danh Việt Bắc:
<http://daugivietbac.com>.

(Khách hàng có thể tham khảo hồ sơ, giấy tờ tài sản nhận qua địa chỉ gmail).

+ Hồ sơ mời tham gia đấu giá gồm: Phiếu đăng ký tham gia đấu giá, phiếu trả giá, quy chế phiên đấu giá, tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá.

- Hồ sơ mời đấu giá tài sản được đăng tải công khai, **ĐỀ NGHỊ** các khách hàng tham khảo kỹ hồ sơ đấu giá trước khi nộp hồ sơ tham gia đấu giá tài sản. Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc không chịu trách nhiệm đối với các trường hợp phát sinh do lỗi của khách hàng không tìm hiểu kỹ hồ sơ.

*** Hồ sơ tham gia đấu giá của khách hàng gồm có:**

+ Phiếu đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu (Có đóng dấu treo của Công ty đấu giá Hợp danh Việt Bắc). Người tham gia đấu giá phải ghi rõ họ tên, địa chỉ, các thông tin yêu cầu trên mẫu phiếu, tài sản đăng ký tham gia đấu giá và ký tên.

+ CCCD của người tham gia đấu giá (02 bản photo. Trường hợp các giấy tờ nêu trên bị thất lạc, bị thu hồi theo quy định, khách hàng phải cung cấp giấy xác nhận cư trú của cơ quan công an tại địa phương nơi đăng ký thường trú).

+ Giấy ủy quyền hợp lệ và bản photo CCCD của người được ủy quyền (Trong trường hợp ủy quyền tham gia đấu giá, trả giá).

Lưu ý:

- Phiếu đăng ký tham gia đấu giá không ký và ghi rõ họ tên, không ghi rõ (hoặc không ghi) tài sản đăng ký tham gia đấu giá thì phiếu đăng ký của khách hàng đó sẽ bị hủy, khách hàng không được nhận lại khoản tiền mua hồ sơ đã nộp.

- Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá đã mua không được rút, đổi, trả lại.

- **Trường hợp khách hàng nộp Phiếu đăng ký qua đường bưu chính cho Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc** trong thời gian từ 07h30 ngày 21/4/2025 đến trước 17h00 ngày 06/5/2025, trong giờ hành chính, từ thứ 2 đến thứ 6, không tính các ngày nghỉ, lễ theo quy định. Các trường hợp phiếu đăng ký gửi đến sau 17h00' ngày 06/5/2025 sẽ không hợp lệ.

- Phong bì đựng phiếu đăng ký nộp qua đường bưu chính phải ghi rõ các nội dung như sau:

+ Họ tên, số điện thoại khách hàng tham gia đấu giá.

+ Phong bì đựng phiếu đăng ký ghi rõ **đấu giá tài sản của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình.**

+ Nơi nhận: Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc.

+ Địa chỉ: số nhà 76, đường Hoàng Ngân, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

+ Điện thoại: 0208.628.6789

Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình không nhận hồ sơ mà đơn vị bưu chính chuyển đến sau 17h00 ngày 06/5/2025.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 432.000.000đ (Bốn trăm ba



mười hai triệu đồng).

- Bước giá: **2.000.000đ** (Hai triệu đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: **100.000đ**/hồ sơ (Một trăm nghìn đồng/hồ sơ).

- Tiền đặt trước là: **86.400.000đ** (Tám mươi sáu triệu bốn trăm nghìn đồng).

- Thời gian nộp tiền đặt trước:

+ Từ **07h30 ngày 21/4/2025 đến trước 17h00 ngày 06/5/2025** (Tiền đặt trước của khách hàng phải báo "Có" về tài khoản Công ty trước 17 giờ 00 phút ngày 06/5/2025).

+ Tiền đặt trước nộp bằng chuyển khoản vào tài khoản số: **06110 88 99 5555** tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Bảo Việt - Chi nhánh Thái Nguyên của Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc.

- Nội dung chuyển tiền đặt trước ví dụ: **Nguyễn Văn A** nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản xe Xpander của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Phú Bình.

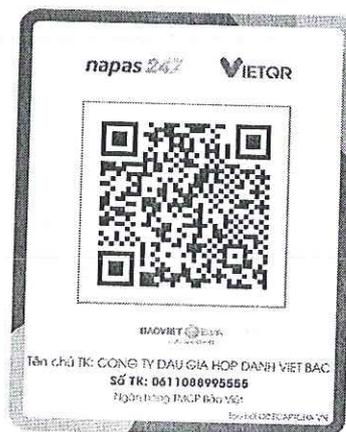
***Lưu ý:**

- Các chi phí phát sinh liên quan đến việc nộp tiền, chuyển tiền và nhận lại tiền đặt trước do khách hàng chịu phí theo mức phí quy định của các Tổ chức tín dụng/Ngân hàng.

- Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc không có bất kỳ sự thỏa thuận nào đối với người tham gia đấu giá về việc chấp thuận nộp tiền đặt trước sau thời điểm hết hạn hoặc nộp tiền vào số tài khoản khác đã được quy định tại Thông báo đấu giá, Quy chế phiên đấu giá này.

- Khách hàng tự tính toán thời gian nộp tiền để đảm bảo số tiền đặt trước được "Báo có" vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc mở tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Bảo Việt - Chi nhánh Thái Nguyên chậm nhất đến **17h00 ngày 06/5/2025**. Tất cả các trường hợp "Báo có" sau 17h00 ngày 06/5/2025 được xác định là không hợp lệ, không đủ điều kiện tham gia phiên đấu giá mà Công ty không cần phải thông báo bằng văn bản đến từng khách hàng.

g) Người đăng ký tham gia đấu giá:



*** Những người được phép đăng ký tham gia đấu giá:**

- Tổ chức, cá nhân có đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật và các yêu cầu khác của Pháp luật liên quan
- Đảm bảo các điều kiện theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản.
- Không thuộc các trường hợp cấm theo quy định của pháp luật.
- Khách hàng không được mua hộ hồ sơ mời tham gia đấu giá.

*** Những trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá:**

- Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

- Người làm việc trong tổ chức đấu giá tài sản thực hiện phiên đấu giá; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của đấu giá viên điều hành phiên đấu giá; người trực tiếp giám định, định giá tài sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người trực tiếp giám định, định giá tài sản;

- Người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại mục này;

- Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 09/5/2025 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình, địa chỉ: thị trấn Hương Sơn, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên.

- Tùy thuộc vào số lượng khách hàng, địa điểm phiên đấu giá có thể thay đổi, Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc sẽ thông báo trước cho khách hàng được biết.

- Đề nghị khách hàng tham gia có mặt tại địa điểm tổ chức trước khi bắt đầu phiên đấu giá ít nhất 30 phút để làm thủ tục vào đấu giá.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

Đấu giá bằng hình thức lời nói, theo phương thức trả giá lên.

*** Các thông tin khác:**

- Người trúng đấu giá phải chấp thuận và không khiếu kiện về số lượng,



chất lượng, hiện trạng của tài sản đấu giá.

- Thông báo này thay cho giấy mời đối với khách hàng tham gia trả giá khi đủ điều kiện.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Công ty Đấu giá hợp danh Việt Bắc; địa chỉ: số nhà 76, đường Hoàng Ngân, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên hoặc tham khảo trên Website: <http://daugivietbac.com>.

ĐT: 0208.628.6789 (Trong giờ hành chính, từ thứ 2 đến thứ 6).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

che
Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Phú Bình;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Công TTĐT Tổng cục THADS - Bộ Tư pháp;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thái Nguyên;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Luyện