

Số:281/TB-THADS

TP Thái Nguyên, ngày 08 tháng 5 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

*Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;*

*Căn cứ Quyết định công nhận thoả thuận số: 45/2024/QĐST-DS ngày 02/8/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 73/QĐ-CCTHADS ngày 18/11/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên;*

*Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 391/2025/CT-CNVB ngày 07/5/2025 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp – Chi nhánh thẩm định giá Việt Bắc;*

*Căn cứ biên bản làm việc ngày 08/05/2025 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên.*

*Do người được thi hành án, người phải thi hành án không thoả thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản.*

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên – Địa chỉ: Khu dân cư số 6, tổ 7, phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất 100 m<sup>2</sup> tại thửa số 853 tờ bản đồ số 6, thuộc xóm Đồng Lạnh, xã Phúc Xuân, TP Thái Nguyên có giá khởi điểm: **307.000.000đ** (Ba trăm linh bảy triệu đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Bản đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá.

- Hồ sơ năng lực

- Bảng chấm điểm

- Các tài liệu khác chứng minh đủ điều kiện tham gia.

Thời gian nộp hồ sơ đăng kí tham gia tổ chức đấu giá: 03 ngày làm việc tính từ ngày đăng thông báo, trong giờ hành chính.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên.

Địa chỉ: Khu dân cư số 6, tổ 7, phường Túc Duyên, TP Thái Nguyên

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, liên hệ, đăng kí tổ chức bán đấu giá tài sản./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh TN
- Công TTĐT quốc gia về ĐGTS
- Đương sự;
- Viện KSND TPTN ( K/sát)
- Lưu: VT, HSTHA



CHẤP HÀNH VIÊN

Nhị Tiên Nam