

CỤC THADS TỈNH THÁI NGUYÊN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ PHỔ YÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~60.1~~ /TB-CCTHADS

Phổ Yên, ngày 09 tháng 05 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Quyết định số 25/2023/QĐST-DS ngày 17 tháng 7 năm 2023 của  
Tòa án nhân dân thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 251/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 12  
năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục THADS thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái  
Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 02  
tháng 12 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Phổ Yên,  
tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 19 tháng 02 năm 2025 của Chi nhánh  
thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc - Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá  
Doanh Nghiệp (viết tắt CNVB -BCV);

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 55/2025/HĐBĐG-NAP.TN  
ngày 06 tháng 5 năm 2025 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên  
và Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 55-2/TB-NAP.TN ngày 07/05/2025  
của Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia, địa chỉ: Số 71 ngõ 125 đường Tân  
Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà  
Nội.

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên thông báo về việc tổ chức  
bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh  
Quốc gia, địa chỉ: Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường  
Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội. Văn phòng đại diện Công ty  
Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên, địa chỉ: số nhà 76, đường Hoàng  
Ngân, tổ 15, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái  
Nguyên.

b) Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa  
đất số 2310; tờ bản đồ số 16; có diện tích là 120m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất tại: TDP  
Đồng Xuân, phường Tiên Phong, thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên, theo  
Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền  
với đất số BP 222672, số vào sổ cấp GCN: CH00741/QSDĐ/1719/QĐ-UBND  
ngày 11/4/2018 do Ủy ban nhân dân thị xã (nay là thành phố) Phổ Yên, tỉnh



Nội - điện thoại: 02432121723 – 0916428728 và Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia, địa chỉ: Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội và Văn phòng đại diện Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên, địa chỉ: số nhà 76, đường Hoàng Ngân, tổ 15, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND phường Tiên Phong;
- Viện KSND TP. Phổ Yên;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS ( đăng tải);
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh

Thái Nguyên;

- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Đỗ Thanh Sơn**

