

CỤC THADS TỈNH THÁI NGUYÊN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐỒNG HỖ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 58/TB-THADS

Đồng Hỷ, ngày 21 tháng 5 năm 2025.

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 160/2024/QĐ-PT ngày 27/6/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 13/2023/KDTM-ST ngày 28/9/2023 của Tòa án nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 46/QĐ-CTHADS ngày 25 tháng 11 năm 2024 của Chi cục THADS huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác xử lý tài sản số 03/QĐ-CTHADS ngày 26 tháng 12 năm 2024 của Chi cục THADS huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 01/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2025 của Chi cục THADS huyện Đồng Hỷ, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đồng Hỷ;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 10 tháng 4 năm 2025 tại thửa đất số 877 và 991 tờ bản đồ số 7, tổ dân phố Gò Cao, Thị trấn Hoá Thượng, Huyện Đồng Hỷ, Tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 215/2025/80E ngày 10 tháng 5 năm 2025 của Công ty TNHH Thẩm định giá và đào tạo Song Pha;

Căn cứ Biên bản thoả thuận về lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản lập ngày 10/4/2025 giữa các bên đương sự;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đồng Hỷ lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh RBA- Địa chỉ: Số 7, ngõ 47, phố Trần Hòa, P. Định Công, Q. Hoàng Mai, Hà Nội.

Đề ký hợp đồng dịch vụ đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 877, tờ bản đồ số 07, diện tích pháp lý: 166,0m², diện tích đất thực tế là: 147,0m² (trong đó đất ở tại nông thôn: 95,3m², đất trồng cây lâu năm: 51,7m²) tại tổ dân phố Gò Cao, thị trấn Hóa

Thượng, huyện Đồng Hỷ, tỉnh Thái Nguyên, đã được Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Thái nguyên cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số ĐĐ 932916, sổ vào sổ cấp GCN CS 00386 ngày 30/03/2022.

2. Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 991, tờ bản đồ số 07, diện tích pháp lý: 151,6m², diện tích đất thực tế là: 132,0m² (trong đó đất ở tại nông thôn: 84,7m², đất trồng cây lâu năm: 47,3m²) tại tổ dân phố Gò Cao, thị trấn Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ, tỉnh Thái Nguyên, đã được Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Thái nguyên cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số ĐĐ 932917, sổ vào sổ cấp GCN CS 00387 ngày 30/03/2022.

3. Toàn bộ công trình xây dựng trên 02 thửa đất gồm: Nhà xây cấp 4 xây năm 2010, 02 tầng, vệ sinh khép kín có tổng sàn: 184m², mái tôn có diện tích 56m².

Vậy, thông báo đề bên phải thi hành án, bên được thi hành án biết./. *e*

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Đồng Hỷ;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh TN;
- Lưu: VT, HSTHA. *e*

CHẤP HÀNH VIÊN

Trương Thị Dung